

Curriculum vitae (au 1^{er} septembre 2011)

Nicolas BERNARD
Né le 17 janvier 1971
Marié, deux enfants

26 rue J.B. Timmermans
1200 Bruxelles
Tél. : (+)32(0)479/281831

**Docteur en droit, Licencié en philosophie,
Professeur de droit aux Facultés universitaires Saint-Louis,
Directeur de l'Institut de recherches interdisciplinaires sur Bruxelles**

I. Formations

2003 : **thèse de doctorat en droit** avec la plus grande distinction

*“Perspectives interdisciplinaires sur le droit au logement.
Pour une approche intégrée”*

(promoteurs : Fr. Ost et A. Berten)

Facultés universitaires Saint Louis, Bruxelles

Prix Adelson Castiau de l'Académie royale de Belgique
récompensant les travaux "ayant pour objet ou pour effet
de promouvoir le progrès social"

1995 - 1997 : **licence en philosophie** avec grande distinction

mémoire : “Philosophie et droit au logement. Sauver l’être de l’être”
(promoteur : Ph. Van Parijs)

Université catholique de Louvain, Louvain-la-Neuve

1994 - 1995 : • candidature unique en philosophie avec grande distinction

• **agrégation** de l'enseignement secondaire et supérieur non universitaire
en droit avec distinction

Université libre de Bruxelles

1991 - 1994 : **licence en droit** (option judiciaire) avec distinction

travail de séminaire : “John Locke et la pensée du XVII^{ème} siècle”

Université catholique de Louvain, Louvain-la-Neuve

1989 - 1991 : candidature en droit avec grande distinction

Facultés universitaires Saint Louis, Bruxelles

1983 - 1989 : humanités au Collège Saint Michel, Bruxelles (option latin sciences)

II. Activités professionnelles

Parcours académique

- 2005 - ... :
professeur à la Faculté de droit des Facultés universitaires Saint-Louis, Bruxelles
cours de : Droit des biens et Méthodologie juridique
- 1997 - 2005 :
assistant à la Faculté de droit des Facultés universitaires Saint-Louis, Bruxelles

- 1995 - 2000 :
assistant à la Faculté de droit des Facultés universitaires Notre-Dame de la Paix, Namur

Expériences au sein de cabinets ministériels

- 2009 - ... :
chargé d'une mission d'expertise (à temps partiel) auprès du Secrétaire d'État au Logement de la Région de Bruxelles-Capitale
- 2004 – 2008 :
attaché à temps partiel au cabinet du Ministre de la Recherche scientifique de la Région de Bruxelles-Capitale

III. Publications

A. *Ouvrages*

17. *La réception du droit au logement par la jurisprudence. Quand les juges donnent corps à l'article 23 de la Constitution*, Bruxelles, Larcier, 2011 (à paraître).
16. *Les techniques d'évitement des droits d'enregistrement sur la vente d'immeubles* (avec M. Verdonck, Chr. Lasserre, V. Lemaire *et al.*), Kluwer, 2011, 148 p.
15. *La lutte contre la vacance immobilière (à Bruxelles et ailleurs) : constats et bonnes pratiques* (dir.), actes du colloque organisé le 25 mars 2011 à Bruxelles par l'Institut de recherches interdisciplinaires sur Bruxelles des Facultés universitaires Saint Louis et la Fondation Pro Renovassistance, Bruxelles, La Charte, 2011.
14. *Les expulsions de logement. Uithuiszettingen* (dir.), actes du colloque organisé le 15 janvier 2010 à Bruxelles par l'Institut de recherches interdisciplinaires sur Bruxelles des Facultés universitaires Saint Louis et le Syndicat des locataires, Bruxelles, La Charte (les Dossiers du *Journal des juges de paix*), 2011, 213 p.
13. *Expulsions de logement, sans-abrisme et relogement* (avec L. Lemaire), Bruxelles, Larcier (les Dossiers du *Journal des tribunaux*), 2010, 246 p.
12. *Les commissions paritaires locatives : chronique et enseignements d'une expérience pilote* (avec Th. Dawance et L. Goossens), Bruxelles, Bruylant, 2010, 205 p.
11. Réalisation (avec P. Vandernoot, I. Hachez *et al.*) de la 5ème édition du *Guide des citations, références et abréviations juridiques*, Bruges, Kluwer, 2010.
10. *Le bail de logement social* (dir., avec G. Benoît *et al.*), Bruxelles, La Charte, 2009, 315 p.
9. *Le bail du logement social à Bruxelles et en Wallonie. Approche descriptive, comparative et critique* (avec L. Lemaire), Bruxelles, Larcier, 2008, 448 p.
8. *Le contrôle de la qualité des logements: à la recherche de solutions nouvelles* (dir., avec Charles Mertens), actes de la journée d'étude organisée à Namur le 24 novembre 2006 par la Région wallonne, Bruxelles, Bruylant, 2007, 144 p.
7. *La pauvreté aliénée dans son rapport à l'espace. Entre assignation et nomadisme*, Bruxelles, Labor, collection Quartier libre, 2006.
6. *Repenser le droit au logement en fonction des plus démunis. Un essai d'évaluation législative*, Bruxelles, Bruylant, 2006.

5. *Le logement dans sa multidimensionnalité : une grande cause régionale* (dir., avec Charles Mertens), Namur, Ministère de la Région wallonne, collection Études et documents, 2005, 346 p.
4. *J'habite donc je suis. Pour un nouveau rapport au logement*, Bruxelles, Labor, collection Quartier libre, 2005, 93 p.
3. *La crise du logement à Bruxelles. Problème d'accès et/ou de pénurie ?* (dir., avec Werner Van Mieghem), actes de la journée d'étude organisée le 23 avril 2004 à Bruxelles par le Réseau interdisciplinaire de recherches sur Bruxelles des Facultés universitaires Saint Louis et le Rassemblement bruxellois pour le droit à l'habitat, Bruxelles, Bruylant, 2005, 150 p.
2. *La lutte contre les logements insalubres à Bruxelles* (dir., avec G. De Pauw), actes du colloque tenu à Bruxelles par le Rassemblement bruxellois pour le droit à l'habitat le 29 septembre 2003, Bruxelles, Bruylant, 2004, 146 p.
1. *Précis de méthodologie juridique. Les sources documentaires du droit* (avec A. de Theux et I. Kovalovszky), Bruxelles, Publications des Facultés universitaires Saint-Louis, 2e éd., 2000, 742 p.

B. Articles et contributions à des ouvrages collectifs

197. « Solutions innovantes pour sortir de la crise du logement » (avec Ph. Defeyt), étude publiée par *L'Institut de développement durable*, 2012 (à paraître).
196. « Les *Community land trusts* : un réponse (acquisitive) innovante face à la crise du logement » (avec G. De Pauw et L. Géronnez), *Les Cahiers de l'urbanisme*, 2011 (à paraître).
195. « Le permis de location en Région bruxelloise », *Les Baux. Commentaire pratique* (ouvrage à feuillets mobiles), Diegem, Kluwer, 2011 (à paraître).
194. « Quel droit au logement pour les gens du voyage ? », *Echos log.*, 2011 (à paraître).
193. « Un regard francophone sur le politique du logement en Flandre », *Liber amicorum Luc Goossens*, sous la direction de P. De Decker *et al.*, 2011 (à paraître).
192. "Le droit à l'habitat des gens du voyage" (avec C. Romainville), *Le droit belge face à la diversité culturelle. Quel modèle de gestion de la pluralité ?*, sous la direction de J. Ringelheim, Bruxelles, Bruylant, 2011 (à paraître).
191. "Le logement et la santé mentale au prisme de la loi", *Les cahiers de la santé mentale*, 2011 (à paraître).
190. « La poétique de l'habiter », *Hors de (chez) soi* (ouvrage collectif réalisé à l'initiative du Centre culturel de Genappe), 2011 (à paraître).
189. « De sociale huur in het Brusselse hoofdstedelijk gewest », sous la direction de B. Hubeau, Brugge, Die Keure, 2011 (à paraître).
188. "Le droit à un logement décent", *Les droits constitutionnels en Belgique. Les enseignements jurisprudentiels de la Cour constitutionnelle, du Conseil d'État et de la Cour de cassation*, sous la direction de M. Verdussen et N. Bonbled, Bruxelles, Bruylant, 2011 (à paraître).
187. « De l'influence du mode de logement (la cohabitation) sur le taux des allocations sociales (et donc leur montant) », *J.T.*, 2011, p. 487 à 489.
186. « Les villes changent, les modes d'habiter évoluent... à moins que ce ne soit l'inverse ! », *La ville de demain*, actes du colloque organisé à Liège le 13 juin

- 2008 par l'asbl European-Belgique, Namur, Publications de la Région wallonne, 2011, p. 106 à 120.
185. « Refuser l'expulsion au nom de l'ordre public : pour les squatteurs aussi ? », note sous Cour eur. D.H., 12 octobre 2010, Société Cofinfo c. France, *Revue trimestrielle des droits de l'homme*, 2011, n°86, p. 395 à 425.
 184. « Le cadre réglementaire de la lutte contre la vacance immobilière à Bruxelles : entre ombre(s) et lumière(s) », *La lutte contre la vacance immobilière (à Bruxelles et ailleurs) : constats et bonnes pratiques*, sous la direction de N. Bernard, Bruxelles, La Charte, 2011, p. 3 à 58.
 183. « Réparer des privations de propriété (occasionnées sous le régime communiste) sans en créer d'autres d'aujourd'hui. A propos de la condamnation de la Slovaquie par le Comité européen des droits sociaux », *Revue trimestrielle des droits de l'homme*, 2011, p. 119 à 151.
 182. "La médiation à l'œuvre dans les commissions paritaires locatives : un irremplaçable outil (avorté ?) de proximité entre bailleurs et locataires" (avec Th. Dawance et L. Lemaire), *Ville et proximité*, Bruxelles, Publ. FUSL, 2011, p. 211 à 230.
 181. "La résiliation (sans préavis ni indemnité) d'un bail non enregistré : pour les contrats de courte durée aussi ?", obs. sous J.P. Uccle, 4 mars 2008, *J.J.P.*, 2011, p. 81 à 88.
 180. « Les expulsions de logement, entre lois et pratiques », *Les expulsions de logement. Uithuiszettingen*, sous la direction de N. Bernard, Bruxelles, La Charte (les Dossiers du *Journal des juges de paix*), 2011, p. 5 à 40. Ce texte a fait l'objet d'une traduction : « Uithuiszettingen : tussen wet en praktijk », *Les expulsions de logement. Uithuiszettingen*, sous la direction de N. Bernard, Bruxelles, die Keure (Dossiers *Tijdschrift van de vrede- en politierechters*), 2011, p. 41 à 81.
 179. "L'incidence des normes régionales de salubrité sur le contrat de bail de résidence principale", note sous J.P. Bruxelles, 19 novembre 2009, *R.G.D.C.*, 2010, p. 465 à 468.
 178. « Le droit au logement des gens du voyage en Belgique » (avec C. Romainville), *Human rights watch publications*, hiver 2010 (« Le droit au logement des Roms et des gens du voyage en Europe »), p. 8 à 10.
 177. « La réforme inachevée du bail du logement social en Région wallonne », *J.L.M.B.*, 2010, p. 1854 à 1870.
 176. "Intergenerational housing as a new vector of social cohesion", *Built Environment : Design, Management and Applications*, sous la direction de Paul S. Geller, Nova Science Publishers, 2010, p. 307 à 318.
 175. "Le logement indigne comme vecteur de souffrance mentale", *Hiatus* (dossier spécial "Souffrance d'habitants"), 2010, n°6, p. 155 à 199.
 174. "La pauvreté et les droits fondamentaux socio-économiques : sur l'efficacité du droit à un logement décent" (avec B. Hubeau), *Pauvreté en Belgique*, sous la direction de J. Vrancken *et al.*, Leuven, Acco et Oases (Onderzoeksgroep Armoede, Sociale Uitsluiting en Stad), 2010, p. 199 à 210.
 173. "Les agences immobilières sociales en Région wallonne : entre consolidation et redéploiement", *Les échos du logement*, 2010, n°3-4, p. 38 à 48.
 172. "Coopératives de logement et community land trusts" (avec G. Depauw et L. Géronnez), *Courriers hebdomadaires du CRISP*, n°2073, 2010, 52 p.
 171. "La responsabilité pénale des parties au contrat de bail" (avec B. Louveaux), *Jurimpratique*, 2010/1, p. 103 et s.

170. Recension dans le *Journal des tribunaux* de J.-F. Van Drooghenbroeck et al., *Leçons de méthodologie juridique*, Bruxelles, Larcier, 2010, p. 220.
169. "Le regroupement familial et la délicate notion de logement suffisant", note sous C.E., 26 février 2010, *Journal des tribunaux*, 2010, p. 442 à 443.
168. "Chronique d'une mort annoncée...mais évitable. Le droit au logement au prisme du droit pénal", note sous Corr. Bruxelles, 4 septembre 2008, *J.L.M.B.*, 2010, p. 668 à 675.
167. "Le logement et la santé mentale au prisme de la loi", *Echos log.*, 2010, n°2, p. 14 et s.
166. "Logement, maîtrise foncière et espaces publics en Région de Bruxelles-Capitale" (avec P. Zimmer et J. Surkin), *Les états généraux de Bruxelles, Quand la société civile bruxelloise se mobilise*, Bruxelles, Le Cri, 2010, p. 125 à 140.
165. "(Mal-)logement et genre en Belgique", *Le Magazine de la FEANTSA* (Fédération européenne des associations nationales travaillant avec les sans-abri), printemps 2010, p. 24 et 25.
164. Mise à jour de B. HUBEAU, « La réglementation du bail du logement social en Région bruxelloise », *Les Baux. Commentaire pratique* (ouvrage à feuillets mobiles), Diegem, Kluwer, p. V.2.2-1 à V.2.2-37, 2010.
163. "Expulsion et relogement : la quadrature du cercle ?" (avec L. Lemaire), *L'Observatoire* (revue d'action sociale et médico-sociale), n°64, 2010, p. 86 à 91.
162. "Densification de la ville et subdivision des immeubles en Région bruxelloise : alliance contre-nature ou passage obligé ?" (avec V. Lemaire), *Revue de droit communal*, 2010/1, p. 2 à 16.
161. « La lutte contre la discrimination dans le logement public », *Mémento du logement de la Région de Bruxelles-Capitale*, Waterloo, Kluwer, 2010, p. 99 à 103.
160. « Amende administrative régionale relative aux logements inoccupé », *Mémento du logement de la Région de Bruxelles-Capitale*, Waterloo, Kluwer, 2010, p. 21 à 26.
159. « L'attribution des logements gérés par les communes et CPAS », *Mémento du logement de la Région de Bruxelles-Capitale*, Waterloo, Kluwer, 2010, p. 103 à 105.
158. "L'habitat des seniors : une situation plus contrastée qu'il y paraît", conclusions de l'ouvrage *Aînés et le logements : lieux de vie, lieux de ville ?*, sous la direction de S. Lefèvre et B. Monnier, Namur, Publications de la Région wallonne, collection Études et documents, 2010, p. 116 à 120.
157. "La superficie et l'emphytéose comme pistes de solution à la crise du logement ?", *Échos log.*, 2010, n°1, p. 1 à 11.
156. "Le bail d'un logement social est-il *intuitu personae* ?" (avec L. Tholomé), *Échos log.*, 2010, n°1, p. 21 à 22.
155. "La renaissance de la coopérative dans le domaine du logement", *Humanisme et solidarité*, n°16, janvier 2010, p. 12 et 13.
154. "L'ordonnance bruxelloise du 30 avril 2009 : quand la lutte contre les logements inoccupés se muscle", *Journal des tribunaux*, 2009, p. 785 à 792.
153. "Vers une propriété collective...", *La lettre d'information d'Habitat et humanisme*, n°3, décembre 2009, p. 1.
152. "Terrains et bâtiments" (avec Marie Didier), *Art. 23* (revue du Rassemblement bruxellois pour le droit à l'habitat), n° 37 (actes du colloque organisé à Bruxelles le 23 octobre 2009 sur *Le logement coopératif : une nouvelle vie*), 2009, p. 41 à 42.

151. "Expulsion et obligation de relogement : quand le droit constitutionnel au logement change de nature", obs. sous J.P. Bruxelles, 26 mai 2009, *R.G.D.C.*, 2009, p. 510 à 518.
150. "Le droit au logement, pour les demandeurs d'asile aussi", obs. sous Trib. trav. Bruxelles (req. unil.), 30 avril 2009, *Échos log.*, 2009, n°4, p. 19 à 20.
149. "Pour une densité en milieu urbain qui fasse sens" (avec V. Lemaire), *Densification de la ville & construction durable. Stadsverdichting & duurzame bouw*, sous la direction de Y. Rammer, K. Mazy et Y. Dechamps, Bruxelles, Presses universitaires de Bruxelles, 2009, p. 43 à 69.
148. "La situation du logement en Région wallonne et à Bruxelles. Dix pistes de travail à l'aube des nouvelles législatures régionales", *Les annales de droit de Louvain*, 2009/4, p. 501 à 574.
147. Recension dans le *Journal des tribunaux* (2009, p. 680) de M. DAMBRE, *De huurprijs*, Brugge, Die keure, 2009.
146. "La mutation des seniors dans le parc de logements sociaux", note sous Civ. Bruxelles, 26 juin 2009, *J.L.M.B.*, 2009, p. 1475 à 1483.
145. "La problématique des bureaux vides en Région de Bruxelles-Capitale" (avec Chr. Lasserre), *Échos log.*, 2009, n°3, p. 37 à 43.
144. "Le droit au logement comme socle de l'exercice d'autres droits fondamentaux", *Bruxelles Laïque Échos*, 2009, n°66, p. 40 à 43.
143. "La charte sociale révisée et le droit au logement. À propos de la condamnation de la France par le comité européen des droits sociaux", *Revue trimestrielle des droits de l'homme*, 2009, p. 1061 à 1089.
142. Recension dans le *Journal des tribunaux* de P. DELNOY *et al.*, *Méthodologie juridique. Méthodologie juridique de la recherche documentaire juridique*, Bruxelles, Larcier, 2009, p. 505.
141. "Le mal-logement a-t-il un sexe ? Les femmes et la crise du logement", *SLRB Info* (revue de la Société du logement de la Région bruxelloise), n°58, juin 2009, p. 31 à 32.
140. "Le droit au logement en Belgique : entre déclaration(s) et effectivité", *Les droits culturels et sociaux des plus défavorisés*, sous la direction de M. Verdussen, Bruxelles, Bruylant, 2009, p. 383 à 410.
139. "Expulsions de logement, relogement et dignité humaine", *Le droit au logement : vers la reconnaissance d'un droit fondamental de l'être humain*, actes du colloque organisé le 19 octobre 2007 par l'Institut des droits de l'homme du Barreau de Bruxelles, Bruxelles, Bruylant, 2008, p. 97 à 134
138. "La théorie de la propriété fonction sociale pour sortir de la crise du logement ?", *Signes des temps* (publication de Pax Christi Wallonie-Bruxelles), n°4, janvier-février 2009, p. 10 à 13.
137. "Le fléau des bureaux inoccupés en Région de Bruxelles-Capitale", *Humanisme et solidarité* (revue de la Démocratie chrétienne de Wallonie et de Bruxelles), n°14, juillet 2009, p. 18 à 20.
136. "Les migrants âgés et le logement", *L'Observatoire* (revue d'action sociale et médico-sociale), n°61/2009 (numéro spécial "Vieillesse et migration"), p. 69 à 72.
135. "Les enjeux nouveaux du bail de logement social en Région wallonne", *Le bail. Actualités et dangers*, Louvain-la-Neuve, Anthemis, 2009, p. 73 à 130.
134. "Le bail à loyer en 2009 : à la croisée des chemins", *Le bail. Actualités et dangers*, Louvain-la-Neuve, Anthemis, 2009, p. 9 à 72.
133. "Les « mots bleus » du logement : entre tabou, incitatif et détricotage", *Les cahiers du CIEP*, n°6 (actes du colloque organisé le 20 mars 2009 à Louvain-la-Neuve sur

- le thème *Les mots bleus, ceux qui en rendent pas les gens heureux*), 2009, p. 21 à 29.
132. "Le squat, réappropriation alternative de l'espace urbain et vecteur du droit au logement", *Les coopératives d'habitants. Méthodes pratiques et formes d'un autre habitat populaire*, sous la direction de Y. Maury, Bruxelles, Bruylant, 2009, p. 229 à 243.
 131. "La problématique des campings permanents en Wallonie. Zones de non droit ou lieux d'expérimentation sociale ?", *Les coopératives d'habitants. Méthodes pratiques et formes d'un autre habitat populaire*, sous la direction de Y. Maury, Bruxelles, Bruylant, 2009, p. 345 à 365.
 130. "Les demandeurs d'asile ont aussi droit au logement", obs. sous Trib. trav. Bruxelles (req. unil.), 30 avril 2009, *Justice en ligne* (site internet géré par l'Institut d'études sur la justice : www.justice-en-ligne.be), 2009.
 129. "Questions et enjeux du droit au logement", *La Chronique* (revue de la Ligue des droits de l'homme), n°131, février-mars 2009, p. 4 à 5.
 128. "Le logement des migrants âgés : une situation à la fois difficile et riche de promesses", site internet du Conseil de l'Europe : http://www.coe.int/t/dg3/migration/eldery_migrants_fr.asp
 127. "Le bail du logement social et le droit fondamental à un logement décent", *Le bail du logement social*, sous la direction de G. Benoît, N. Bernard *et al.*, Bruxelles, La Charte, 2009, p. 1 à 52.
 126. "Les aspects réglementaires de la relation de bail du logement social à Bruxelles" (avec L. Lemaire), *Le bail de logement social*, sous la direction de G. Benoît, N. Bernard *et al.*, Bruxelles, La Charte, 2009, p. 123 à 168.
 125. "Les droits et obligations du bailleur et du locataire pendant le bail social à Bruxelles" (avec L. Lemaire), *Le bail de logement social*, sous la direction de G. Benoît, N. Bernard *et al.*, Bruxelles, La Charte, 2009, p. 169 à 196.
 124. "La fin de la convention de bail du logement social à Bruxelles" (avec L. Lemaire), *Le bail du logement social*, sous la direction de G. Benoît, N. Bernard *et al.*, Bruxelles, La Charte, 2009, p. 197 à 220.
 123. "La participation des locataires sociaux" (avec Ph. Versailles), *Le bail de logement social*, sous la direction de G. Benoît, N. Bernard *et al.*, Bruxelles, La Charte, 2009, p. 261 à 304.
 122. « "Dominium in bonis" (La propriété bonitaire) : aux origines de la propriété dissociée », *Le droit romain d'hier à aujourd'hui. Collationes et oblationes. Liber amicorum en l'honneur du professeur Gilbert Hanard*, Bruxelles, Publications des Facultés universitaires Saint-Louis, 2009, p. 217 à 241.
 121. "Habiter près du canal : une situation à la fois dégradée et privilégiée", *Journal Kanal*, 25 avril 2009, p. 4.
 120. "Anticiper et accompagner la régionalisation du bail privé", *Humanisme et solidarité* (revue de la Démocratie chrétienne de Wallonie et de Bruxelles), n°13, avril 2009, p. 17 et 18.
 119. "Pas d'expulsion de logement sans contrôle juridictionnel préalable. La Cour européenne des droits de l'homme et le droit au logement", note sous Cour eur. D.H., 13 mai 2008, *Mc Cann c. Royaume-Uni*, *Revue trimestrielle des droits de l'homme*, n°78, avril 2009, p. 527 à 552.
 118. "L'associatif comme acteur à part entière de la politique du logement", préface du *Rapport annuel 2008* de l'asbl Convivence, Bruxelles, 2009, p. 3 à 6.

117. "La lutte contre l'insalubrité à Bruxelles, de la théorie à la pratique" (avec Fr. Degives), *Pyramides* (revue du Centre d'Études et de Recherches en Administration publique de l'ULB), 2009, p. 267 à 286.
116. "Logement, maîtrise foncière et espaces publics en Région de Bruxelles-Capitale" (avec P. Zimmer et J. Surkin), *Brussels studies* (note de synthèse n°6 des États généraux de Bruxelles), 2009, p. 1 à 12.
115. "Le secteur du logement (privé et social) au prisme des réglementations anti-discrimination", *Le droit de la lutte contre les discriminations dans tous ses états*, sous la direction de P. Wautelet, Liège, Anthemis, 2009, p. 151 à 213.
114. "Une suggestion pour amplifier la lutte contre les logements inoccupés à Bruxelles" (avec V. Lemaire), *Humanisme et solidarité* (revue de la Démocratie chrétienne de Wallonie et de Bruxelles), n°12, janvier 2009, p. 18 à 20.
113. "Vingt ans de politique du logement en Région bruxelloise : entre bilan et prospective", *Bruxelles [dans] 20 ans*, Bruxelles, Agence de développement territorial de la Région de Bruxelles-Capitale, 2009, p. 357 à 381.
112. "L'habitat groupé dit solidaire : un phénomène à visage multiple", *Jurimpratique*, n°3/2008 (Les divisions d'immeuble dans les Régions wallonne et bruxelloise), p. 131 à 159.
111. "Absence de permis de location et arrêté d'inhabitabilité : des indemnités au locataire évincé" (avec L. Tholomé), note sous J.P. Charleroi, 23 octobre 2008, *Échos log.*, 2008, n°4, p. 39 à 42.
110. "L'impact de la présence européenne sur le prix de l'immobilier et la configuration spatiale de la ville", *Brussels and Europe. Bruxelles et l'Europe*, sous la direction de R. De Groof *et al.*, Bruxelles, ASP Editions, 2008, p. 269 à 281.
109. "Le régime des travaux dans les parties privatives et communes du bien détenu en copropriété", *La copropriété par appartements*, sous la direction de G. Benoît *et al.*, Bruxelles, La Charte, 2008, p. 1 à 24.
108. "L'arrêt *Wooncode* de la Cour constitutionnelle du 10 juillet 2008 : quand l'arbre (linguistique) cache la forêt", *Journal des tribunaux*, 2008, p. 689 à 698.
107. "La situation du logement en Région wallonne et à Bruxelles", *Les cahiers du CIEP* (Centre d'information et d'éducation populaire du MOC - Mouvement ouvrier chrétien), n°4 (*Associe-toit ! Pour une participation associative dans la politique du logement*), 2008, p. 5 à 17.
106. "Portée et signification du droit au logement", *Le Magazine de la FEANTSA* (Fédération européenne des associations nationales travaillant avec les sans-abri), automne 2008, p. 15 et 16.
105. "Fécondité du droit de superficie en vue de résoudre la crise du logement" (avec V. Dewolf), *L'information immobilière* (journal de l'Union nationale de la propriété immobilière, France), n°410, juillet-août 2008, p. 22 et 23.
104. Rédaction d'une "Silhouette" consacrée à l'avocat Alexis Deswaef pour le *Journal des tribunaux*, 2008, p. 629.
103. "Les mutations du logement en Région bruxelloise", *Courrier hebdomadaire du CRISP*, n°1993, 2008.
102. "Expulsions et relogement : le point sur les contraintes et les possibilités légales d'action?", *Les Échos du logement*, 2008, n°3, p. 39 à 52.
101. "Bilan de la législation bruxelloise 2004-2009 : un bulletin contrasté", *Bruxelles en mouvements* (revue d'Inter-environnement Bruxelles), n°208-209, 15 septembre 2008, p. 4 à 5.
100. "Plan logement : à charge et à décharge", *Bruxelles en mouvements* (revue d'Inter-environnement Bruxelles), n°208-209, 15 septembre 2008, p. 12 à 13.

99. "L'impact de l'Union européenne sur l'immobilier à Bruxelles : entre cliché et sous-estimation", *Brussels studies*, 2008, n°21, 18 p.
98. "Les femmes et le mal-logement", *L'Observatoire*, Revue d'action sociale et médico-sociale, n°57, juillet 2008, p. 3 à 5.
97. "Good and bad fortune of the Plan for the construction of 5,000 (low- and middle-income) housing units in Brussels", *Journal of Housing and the Built environment*, septembre 2008, n°3, p. 231 à 239.
96. "La loi du 25 avril 2007 instaurant un Comité parlementaire de suivi législatif : un premier pas, mais dans la bonne direction ?", *Administration publique*, 1/2007-2008, p. 21 et s.
95. "Le droit opposable au logement vu de l'étranger : poudre aux yeux ou avancée décisive ?", *Revue du droit public et de la science politique en France et à l'étranger* (France), 2008, n°3, p. 833 et s.
94. "Les lois anti-discrimination et le secteur du logement (privé et social)", *De nieuwe federale antidiscriminatiewetten - Les nouvelles lois luttant contre la discrimination*, sous la direction de S. Van Drooghenbroeck et al., Bruxelles, La Charte, 2008, p. 797 à 843.
93. "L'habitat groupé comme émergence d'un mode alternatif d'habiter", *SLRB Info* (revue de la Société du logement de la Région bruxelloise), n°53, janvier-juin 2008, p. 40.
92. "Le permis de location en Belgique. Du risque d'effet pervers en germe dans une mesure à visée sociale", *Espaces et sociétés* (France), n°132-133, 2008/1-2, p. 193 à 208.
91. "Le droit opposable au logement en France : quels enseignements pour la pratique belge ?", *Liber amicorum Michel Mahieu*, Bruxelles, Larcier, 2008, p. 361 à 384.
90. "Le fardeau des loyers en Région bruxelloise", *Humanisme et solidarité* (revue de la Démocratie chrétienne de Wallonie et de Bruxelles), 2008, n°9, p. 25 et 26.
89. "L'épargne collective solidaire : une solution pour sortir "par le haut" de la crise du logement" (avec M.-E. Ayalde et P. Degryse), *Les Échos du logement*, 2008, n°1, p. 33 à 43.
88. "Le droit de superficie pour sortir de la crise du logement ?", *CountrySide Magazine* (revue de l'*European Landowners' Organization*), n°104, 2008, p. 8 et 9. Ce texte a fait l'objet de traductions multiples : « Leasehold as a way out of the housing crisis ? », « El derecho de superficie para salir de la crisis de la vivienda ? », « Recht auf Fläche als Mittel gegen die Wohnungskrise ? » et « Il diritto di superficie per uscire dalla crisi dell'alloggio ? », dans les versions respectivement anglaise, espagnole, allemande et italienne de la même revue.
87. "Le logement intergénérationnel : quand l'habitat (re)créé du lien social", *La Revue nouvelle*, 2008, n°2, p. 67 à 76.
86. Introduction du dossier "Le logement déménage" (avec Th. Lemaigre), *La Revue nouvelle*, 2008, n°2, p. 24 à 29.
85. "Le logement social à Bruxelles : à la fois irremplaçable et à dépasser", *Produire et financer des logements à Bruxelles*, actes de la 38ème école urbaine organisée par l'ARAU (Atelier de recherche et d'action urbaines), Bruxelles, 2008, p. 105 à 131.
84. "L'allocation-loyer pour sortir, enfin, de la crise du logement", *Points de repère*, 31 décembre 2007, n°7, p. 47 à 64.
83. "La pauvreté dans son rapport à l'espace : l'introuvable mixité sociale ?", *Pensée plurielle* (revue interdisciplinaire de sciences sociales et de travail social publiée par l'Institut social Université Lille Vauban et le département social de la Haute École Charleroi Europe), n°16, 2007/3, p. 51 à 59.

82. "Droit au logement en France et à l'étranger : décodage juridique d'une prérogative fondamentale", *L'Humanité Dimanche*, n°88, 29 novembre 2007, p. 16 à 18.
81. "Les femmes, la précarité et le mal-logement : un lien fatal à dénouer", *Courrier hebdomadaire du CRISP*, 2007, n°1970.
80. "Comment lutter efficacement contre la discrimination dans le secteur du logement ?", *Les Cahiers de l'éducation permanente*, n°31, 2007, p. 53 à 59.
79. "Le logement social à Bruxelles : origines, perspectives d'avenir et comparaisons européennes", *Les cahiers des sciences administratives*, sous la direction de G. Generet, Larcier, Bruxelles, 13/2007, p. 77 à 102.
78. "La loi du 25 avril 2007 et les nouvelles dispositions en matière de bail à loyer", *Journal des tribunaux*, 2007, p. 513 à 523.
77. "L'habitat groupé pour personnes en précarité sociale : et si on arrêta de pénaliser la solidarité ?", *Échos du logement*, 2007, n°3, p. 1 à 16.
76. "L'émergence en Belgique et en Europe du contrôle technique immobilier", *Le contrôle de la qualité des logements: à la recherche de solutions nouvelles*, sous la direction de N. Bernard et Ch. Mertens, Bruxelles, Bruylant, 2007, p. 1 à 29.
75. "Pas d'expulsion sans relogement... du moins lorsqu'il s'agit d'un bailleur public", obs. sous J.P. Uccle, 16 avril 2007, *J.L.M.B.*, 2007, p. 1006 à 1012 et *Le Phare* (périodique trimestriel du Syndicat des locataires de logements sociaux a.s.b.l.), n°92, juillet-août-septembre 2007, p. 18 et s.
74. "Le nouveau régime de l'enregistrement du bail d'habitation (ou, quand un objectif peut en cacher un autre)", *Journal des tribunaux*, 2007, p. 233 à 240.
73. "L'évaluation législative en Région de Bruxelles-Capitale. Le cas de la politique du logement", *L'évaluation des politiques au niveau régional*, sous la direction de Frédéric Varone, Jean-Louis Genard et Steve Jacob, Bruxelles, Peter Lang, 2007, p. 65 à 86.
72. "Squat : sans titre mais pas sans droit", *Bruxelles en mouvements* (revue d'Inter-environnement Bruxelles), n°181, 15 février 2007, p. 1 à 4.
71. "Maîtriser son logement. Réflexion sur l'inadaptation des instruments législatifs", *Droit et société*, 2006, n°63/64, p. 553 à 583.
70. "Pouvoirs et devoirs de la commune matière de logement. Baliser le travail des autorités locales issues du récent scrutin municipal", *Revue de droit communal*, 2006, n°5, p. 5 à 30.
69. "Le droit constitutionnel au logement comme arrière-plan indissociable du droit du bail", *Le bail de résidence principale*, La Charte, 2006, p. 1 à 39.
68. "L'état du bien loué, l'interférence avec les normes régionales et le bail de rénovation" (avec J.-M. Letier), *Le bail de résidence principale. 15 ans d'application de la loi du 20 février 1991*, Bruxelles, La Charte, 2006, p. 111 à 153.
67. "Le logement social à Bruxelles : origines et perspectives", *Recommandations sur la culture de la qualité et la qualité des projets en matière de logement public*, Bruxelles, Disturb, Bruxelles, 2006, p. 9 à 29.
66. "Le secteur du logement à l'épreuve des réglementations anti-discrimination", *Courrier hebdomadaire du CRISP*, 2006, n°1926, 45 p. et *Échos du logement*, 2006, n°5, p. 1 à 20.
65. "L'allocation-loyer, pour baisser la pression", *Le Politique*, septembre 2006 (hors série *Un toit pour tous*), p. 40 à 48.
64. "L'allocation-loyer (couplée à un conventionnement des loyers) : non pas la panacée, mais un remède directement opérationnel pour atténuer la crise du logement", *Échos log.*, 2006, n°3, p. 9 à 21.

63. "Objectiver la crise du logement à Bruxelles", *Mental'idées*, Revue de la Ligue bruxelloise francophone pour la Santé mentale, 2006, n°8, p. 26 à 29.
62. "L'habitat : l'au-delà du logement comme visée", *Mental'idées*, Revue de la Ligue bruxelloise francophone pour la Santé mentale, 2006, n°8, p. 35 à 38.
61. "La résidence permanente dans les campings en Wallonie", *Journée nationale d'échanges relative à l'habitat indigne tenue à Villeneuve d'Ascq le 30 mai 2005*, Paris, Direction générale de l'Urbanisme, de l'Habitat et de la construction, mai 2006, p. 75 à 81.
60. "Évaluation du permis de louer en Wallonie et à Bruxelles *Journée nationale d'échanges relative à l'habitat indigne tenue à Villeneuve d'Ascq le 30 mai 2005*, Paris, Direction générale de l'Urbanisme, de l'Habitat et de la construction, mai 2006, p. 99 à 103.
59. "La répartition des compétences en matière d'énergie", *Vers un droit fondamental à l'énergie ?*, sous la direction de Bernard Hubeau et Pierre Jadoul, Bruxelles, La Charte, p. 123 à 150.
58. "Huit propositions pour un encadrement praticable et équilibré des loyers", *Humanisme et solidarité* (revue de la Démocratie chrétienne de Wallonie et de Bruxelles), 2006, n°3, p. 8 à 11.
57. "Loyers : comment sortir de l'impasse ?", *Les échos du logement*, mars 2006, n°1, p. 1 à 13.
56. "La crise du logement : à Bruxelles aussi", *L'Observatoire de l'Immobilier* (France), février 2006, n°67, p. 33 à 35.
55. "L'habitat : l'au-delà du logement comme visée", *SLRB Info*, Revue de la Société du logement de la Région bruxelloise, n°45, janvier-février-mars 2006, p. 7 à 9.
54. "La participation des habitants dans les contrats de quartier bruxellois", *Les valeurs démocratiques comme stratégies de prévention*, actes du colloque organisé à Charleroi les 12 et 13 mai 2004 par le Centre interuniversitaire de formation permanente (CIFoP), la Ville de Charleroi et la Ville d'Anvers, Charleroi, 2005, p. 124 à 136.
53. "Le contrat d'intégration sociale comme outil de citoyenneté ?", *Les valeurs démocratiques comme stratégies de prévention*, actes du colloque organisé à Charleroi les 12 et 13 mai 2004 par le Centre interuniversitaire de formation permanente (CIFoP), la Ville de Charleroi et la Ville d'Anvers, Charleroi, 2005, p. 86 à 94.
52. "L'habitat : l'au-delà du logement comme visée", *L'Observatoire*, Revue d'action sociale et médico-sociale, 2005, n°47, p. 33 à 35.
51. "Pistes pour juguler la crise du logement", *L'Observatoire*, Revue d'action sociale et médico-sociale, 2005, n°47, p. 108 à 111.
50. "Conséquences civiles et administratives du défaut de permis de location", *Aménagement-Environnement*, 2005/2, p. 97 à 110.
49. "Le contrat d'intégration sociale comme matérialisation paradigmatique des "obligations correspondantes" de l'article 23 de la Constitution ?", *La responsabilité, face cachée des droits de l'homme*, sous la direction de Fr. Ost, H. Dumont et S. Van Drooghenbroeck, Bruxelles, Bruylant, 2005, p. 325 à 353.
48. "Renforcer l'accès à la propriété : un éclairage européen et prospectif", *Professions immobilières*, Revue de la Fédération nationale des agents immobiliers (FNAIM, France), n°94, juillet 2005, p. 15 à 16.
47. "Le contre-exemple du permis de location", *Fapil-Infos*, Journal de la Fédération des associations pour la promotion et l'insertion par le logement (France), n°91, juillet 2005, p. 7.

46. "Le régime fiscal applicable aux immeubles abandonnés en Wallonie, en Flandre et à Bruxelles. Convergences et ruptures (IIème partie)", *Les Échos du logement*, 2005, n°2, p. 9 à 24.
45. "La domiciliation administrative" (avec Ph. Versailles), *Droits quotidiens*, n°94, mai 2005, p. 4 à 9.
44. "Les compétences comparées de l'autorité fédérale, de la Région et de la commune dans la lutte contre l'insalubrité", *Le logement dans sa multidimensionnalité : une grande cause régionale*, sous la direction de Nicolas Bernard et Charles Mertens, Namur, Publications de la Région wallonne, 2005, p. 180 à 205.
43. "Le régime fiscal applicable aux immeubles abandonnés en Wallonie, en Flandre et à Bruxelles. Convergences et ruptures (Ière partie)", *Les Échos du logement*, 2005, p. 1 à 15.
42. "Clefs pour appréhender la crise du logement à Bruxelles", *Les Échos du logement*, 2004, p. 197 à 202.
41. "Les raisons juridiques de l'insuffisance de l'offre de logements à Bruxelles", *La crise du logement à Bruxelles. Problème d'accès et/ou de pénurie ?*, sous la direction de N. Bernard et W. Van Mieghem, actes de la journée d'étude organisée le 23 avril 2004 à Bruxelles par le Réseau interdisciplinaire de recherches sur Bruxelles des Facultés universitaires Saint Louis et le Rassemblement bruxellois pour le droit à l'habitat, Bruxelles, Bruylant, 2005, p. 111 à 138.
40. "Renforcer l'accès à la propriété : un éclairage européen", *L'information immobilière* (Le Journal de l'Union nationale de la propriété immobilière), n°368, octobre 2004 (France).
39. "Les normes de qualité des logements. La réglementation en Région de Bruxelles-Capitale", *Les Baux. Commentaire pratique* (ouvrage à feuillets mobiles), Diegem, Kluwer, supplément n°17 (mai 2004), p. VII.2.3-1 à VII.2.3-40.
38. "Un permis de location qui, contrairement à ce que son intitulé laisse croire, n'est (théoriquement) pas une condition de mise en location", obs. sous C.A., 14 mars 2003, n° 67/2003, *Journal des juges de paix et de police*, janvier-février 2004, p. 92 à 99.
37. "Le Code bruxellois du logement", *Journal des juges de paix et de police*, janvier-février 2004, p. 22 à 32.
36. "Le Code bruxellois du logement", *Droit en +*, dossier du *Journal du droit des jeunes*, n°67, janvier 2004, p. 1 à 24.
35. "Le droit de gestion publique à Bruxelles. Le champ d'application par trop restreint d'un dispositif stimulant", *Art. 23* (dossier trimestriel du Rassemblement bruxellois pour le droit à l'habitat -R.B.D.H.-), n°14, janvier-février-mars 2004, p. 10 à 13.
34. "Le Code bruxellois du logement", *Cahiers pour demain* (journal trimestriel de la Démocratie chrétienne), n°65, 1er trimestre 2004.
33. "Accession à la propriété : un regard européen sur le retard français", *Le Bulletin européen du Moniteur*, n°663, 22 mars 2004 (France).
32. "Regard critique et comparatif sur le Code bruxellois du logement", *Échos du logement*, 2003, p. 158 à 169.
31. "Motivation et conséquences sur le plan administratif d'un arrêté d'inhabitabilité", *La lutte contre les logements insalubres à Bruxelles*, actes du colloque tenu à Bruxelles par le Rassemblement bruxellois pour le droit à l'habitat le 29 septembre 2003, sous la direction de N. Bernard et G. De Pauw, Bruxelles, Bruylant, 2004, p. 83 à 110.
30. "Dossier : la garantie locative", *Droits quotidiens*, janvier 2004, n°79, p. 3 à 10 (avec Jean-Luc Denis et Jean-François Funck).

29. "Le Code bruxellois du logement, ou quand le pragmatisme l'emporte sur l'ambition politique", *Art. 23* (dossier trimestriel du Rassemblement bruxellois pour le droit à l'habitat -R.B.D.H.-), n°13, octobre-novembre-décembre 2003, p. 18 à 21.
28. "Le permis de location", *Les Baux. Commentaire pratique* (ouvrage à feuillets mobiles), Diegem, Kluwer, supplément n°16 (novembre 2003), p. I.8.4-1 à I.8.4-40.
27. "Relogement suite à un arrêté d'inhabitabilité", *Trait d'union* (revue de l'Association des villes et communes de la Région de Bruxelles-Capitale), 19 novembre 2003, n°9, p. 8 à 11.
26. "Le code bruxellois du logement et les communes", *Trait d'union* (revue de l'Association des villes et communes de la Région de Bruxelles-Capitale), 10 septembre 2003, n°7, p. 4 à 10.
25. "Pour une évaluation législative qui réhabilite cet effet qu'on dit pervers. L'exemple du logement", *Éthique économique / Ethics and Economics*, 2003, n°1, p. 1 à 23 (à consulter en ligne sur <http://Ethique-economique.org>).
24. "Dossier : l'humidité dans le logement loué", *Droits quotidiens*, mars 2003, n°70, p. 6 à 14 (avec A. Ciavarella).
23. "Le Samu social bruxellois comme laboratoire des nouveaux systèmes de gouvernance urbaine", *Le logement : outil de cohésion sociale*, actes du colloque européen tenu à Liège les 24 et 25 septembre 2001 par la présidence belge de l'Union européenne, Namur, Ministère de la Région wallonne, 2003, p. 65 à 69.
22. "Expulsions, dignité humaine et article 23 de la Constitution", *Expulsions du logement et dignité humaine*, actes du colloque organisé à Bruxelles le 18 mai 2001 par les Facultés universitaires Saint Louis et le Syndicat des locataires, *Droit en Quart Monde*, n°34, 2003, p. 38 à 42.
21. "Une nouvelle procédure obligatoire de conciliation en matière locative. Une fausse bonne idée ?", *Journal des procès*, n°454, 7 mars 2003, p. 14 à 16, *Droits quotidiens*, février 2003, n°69, p. 12 et *Art. 23* (dossier trimestriel du Rassemblement bruxellois pour le droit à l'habitat -R.B.D.H.-), n°8, janvier-février-mars 2003, p. 26 à 27.
20. Conclusions de l'ouvrage *(W)arm wonen in Brussel. Le logement (t)riche à Bruxelles. Getuigenissen. Témoignages*, Bruxelles, De Schakel, Riso Brussel et Rassemblement bruxellois pour le droit à l'habitat, 2002, p. 71 à 78.
19. "Les agences immobilières sociales en Wallonie" (avec L. Jandrain), *Art. 23* (dossier trimestriel du Rassemblement bruxellois pour le droit à l'habitat -R.B.D.H.-), n°8, juillet-août-septembre 2002, p. 40 à 43.
18. "Dignité humaine, droit au logement et responsabilité des pouvoirs publics", *Le Phare* (périodique trimestriel du Syndicat des locataires de logements sociaux a.s.b.l.), n° 69, octobre-novembre-décembre 2001, p. 10 à 13.
17. "L'état du bien loué", *Les Baux. Commentaire pratique* (ouvrage à feuillets mobiles), Diegem, Kluwer, supplément n°12 (décembre 2001), mise à jour en novembre 2002, p. 29 à 60.
16. "L'effectivité du droit constitutionnel au logement", *Revue belge de droit constitutionnel*, 2001/2, p. 155 à 176.
15. "La pauvreté écartelée entre deux temporalités (apparemment) contradictoires", *L'accélération du temps juridique*, sous la direction de Ph. Gérard, Fr. Ost et M. van de Kerchove, Bruxelles, Publications des Facultés universitaires Saint-Louis, 2000, p. 837 à 871.
14. "Les acteurs locaux de la politique du logement : aspects individuels. Règles relatives à l'attribution de logements, nature de la relation juridique nouée, droits et

- obligations des parties" (avec P. Jadoul), *Revue de Droit communal*, 2000, p. 37 à 76.
13. "L'effet de *standstill* attaché à l'article 23 de la Constitution", *Le Phare* (périodique trimestriel du Syndicat des locataires de logements sociaux a.s.b.l.), n° 65, octobre-novembre-décembre 2000, p. 12 à 15.
 12. "La lutte contre les immeubles abandonnés", *Art. 23* (dossier trimestriel du Rassemblement bruxellois pour le droit à l'habitat -R.B.D.H.-), n°1, octobre-novembre-décembre 2000, p. 61 à 63.
 11. "Agences immobilières sociales : la troisième voie du logement ?" (en collaboration avec D. Maillard), *Journal des tribunaux*, 1999, p. 145 à 150.
 10. "Le droit fondamental à un logement décent : l'article 23 de la Constitution", *Travailler le social*, n°25, 1998-1999, p. 84 à 102.
 9. "L'octroi d'aides publiques à la constitution de garanties locatives comme instrument de mise en oeuvre du droit au logement. Variations régionales sur un thème imposé", *Droit en Quart monde*, n°21, décembre 1998, p. 3 à 27, et *Les échos du logement*, 1999, p. 33 à 43.
 8. "L'allocation universelle représente-t-elle la panacée de notre avenir social ?", *Droit, pauvreté et exclusion*, sous la direction de I. Dechamps, Bruxelles, Fondation Roi Baudouin, 1998, p. 121 à 125.
 7. "L'efficacité des politiques de lutte contre la pauvreté : tentative épistémologique de solution", *Revue interdisciplinaire d'études juridiques*, n°41, 1998, p. 25 à 65.
 6. "Les théories biologiques de la conscience : convergences, divergences, approche critique et interdisciplinaire", *Les Cahiers de l'Espace philosophique*, n°35, juillet 1998, 25 p.
 5. "Prend le temps et tire-toi !", obs. sous Tribunal de Grande instance de Saintes (réf.), 28 mars 1995, *Droit en Quart monde*, n°12, octobre 1996, p. 23 à 32.
 4. "Cohabitation entre réfugiés politiques : nécessité fait loi", obs. sous C. E., 14 novembre 1995, *Droit en Quart monde*, n°12, octobre 1996, p. 35 à 44.
 3. "Droit et révolutions juridiques", compte-rendu d'une conférence de B. Frydman, *Journal des tribunaux*, 9 mars 1996, p. 200.
 2. "Garantie locative et droit au logement : quelle protection juridique pour les plus démunis ?" (avec Ph. Versailles), *Droit en Quart monde*, n°9, février 1996, p. 3 à 15.
 1. Mise à jour de X. DIJON, *Méthodologie juridique. L'application de la norme*, Bruxelles, Story-Scientia, 1995.

C. Tribunes publiées dans la presse

- "Pour des logements abordables dans toutes les communes bruxelloises" (avec A. Daems, I. Emmery et D. Grimberghs), *Le Soir* (page Forum), 26 février 2009.
- "Pour une allocation-loyer aux défavorisés" (avec A. Daems, I. Emmery et M. Lemaire), *La Libre Belgique* (page Débats), 23 avril 2004 et *Le Soir* (page Forum), 26 avril 2004.
- "Jour " J " moins 5 pour la fameuse liste", *La Libre Belgique* (Débat face-à-face avec Mme Béatrice Laloux, présidente du Syndicat national des propriétaires), 27 décembre 2002.
- "Contestable, le fichier des locataires mauvais payeurs", *Le Soir* (Carte blanche), 3 décembre 2002.
- "Le Samu social bruxellois a un an : des maladies de jeunesse aujourd'hui digérées ?", *La Libre Belgique* (page Débats), 5 février 2000.

IV. Contrats de recherche et consultations

A. *Comme (co-)directeur*

- 2009 : Pour le compte de l'Observatoire de la santé et du social de la Région de Bruxelles-Capitale : recherche sur les expulsions de logement (6 mois)
rapport de recherche : *Expulsions de logement, sans-abrisme et relogement* (avec L. Lemaire), Bruxelles, Larcier (les Dossiers du *Journal des tribunaux*), 2010 (à paraître).
- 2009 : Pour le compte du Ministre des finances de la Région de Bruxelles-Capitale : recherche sur les techniques d'évitement du droit d'enregistrement des transactions immobilières (6 mois)
rapport de recherche : *Les techniques d'évitement des droits d'enregistrement sur la vente d'immeubles* (avec M. Verdonck, Chr. Lasserre, V. Lemaire *et al.*).
- 2005 : Pour le compte du Service public de programmation Intégration sociale, Lutte contre la pauvreté et Économie sociale : recherche sur la mise en place d'expériences pilotes, en matière de commissions paritaires locatives (15 mois, avec l'ULB et l'Université d'Anvers).
rapport de recherche : *Les commissions paritaires locatives : chronique et enseignements d'une expérience pilote* (avec Th. Dawance et L. Goossens), Bruxelles, Bruylant, 2010, 205 p.
- 2005 : Pour le compte du Service public de programmation Intégration sociale, Lutte contre la pauvreté et Économie sociale : recherche sur les possibilités de reconnaissance de l'habitat groupé pour les personnes en situation de précarité sociale, dit habitat solidaire (9 mois, avec Habitat et Participation, ainsi que Mens en Ruimte).
rapport de recherche : *Habitat solidaire. Étude sur les possibilités de reconnaissance de l'habitat groupé pour les personnes en précarité sociale*, Bruxelles, Service public de programmation Intégration sociale, Politique des grandes Villes, 2007.
- 2005 : Pour le compte de la Région wallonne : organisation intellectuelle d'une journée scientifique consacrée à l'optimisation des dispositifs existants en matière de qualité de l'habitat (6 mois).
rapport de recherche : *Le contrôle de la qualité des logements: à la recherche de solutions nouvelles* (dir., avec Charles Mertens), actes de la journée d'étude organisée à Namur le 24 novembre 2006 par la Région wallonne, Bruxelles, Bruylant, 2007, 144 p.
- 2004 : Pour le compte d'Écolo : aide à la rédaction de la proposition de loi déposée le 18 mai 2005 à la Chambre des représentants par Mme Marie Nagy et M. Jean-Marc Nollet modifiant certaines dispositions relatives aux baux à loyer (1788/001).
- 2004 : Pour le compte de la Région wallonne : coordination d'un ouvrage sur le logement dans sa multidimensionnalité (6 mois).
rapport de recherche : *Le logement dans sa multidimensionnalité : une grande cause régionale* (dir., avec Charles Mertens), Namur, Ministère de la Région wallonne, collection Études et documents, 2005, 346 p.
- 2001 : Pour le compte de la Région de Bruxelles-Capitale : rédaction du Code bruxellois du logement, avec J. Sohier et C. Mostin (12 mois).

B. Comme chercheur

- *Les clivages dans le paysage universitaire francophone de 1965 à nos jours*, working paper issu du Centre de droit de la Culture des Facultés universitaires Saint-Louis, 2001, 150 p.
- *Partenariat-logement : vers un savoir sur le logement élaboré, en commun, par des universitaires et des personnes vivant des situations de pauvreté*, recherche interdisciplinaire menée conjointement pendant 30 mois par le Centre interdisciplinaire *Droits fondamentaux & lien social* de la faculté de droit des F.U.N.D.P. et les a.s.b.l. namuroises *Lutttes Solidarités Travail* (L.S.T.) et *Temps pour la Recherche d'Outils Conviviaux* (TROC), Namur, Facultés universitaires Notre-Dame de la paix, octobre 1999, ronéoté, 200 p.
- *Programme d'aide à la structuration des agences immobilières sociales en Région wallonne* (avec Ph. Versailles et D. Maillard), Namur, Facultés universitaires Notre-Dame de la paix, octobre 1996, ronéoté, 210 p. (recherche commandée par le Ministère de l'action sociale, du logement et de la santé de la Région wallonne).

V. Interventions à des colloques, congrès, conférences, etc.

259. « Les défis du logement au XXI^e siècle », conférence donnée à Nivelles le 15 décembre 2011 à l'invitation du Mouvement ouvrier chrétien (MOC).
258. « La problématique du logement en Région wallonne et à Bruxelles », conférence donnée le 24 octobre 2011 à la JOCF (Jeunesse ouvrière chrétienne de la Communauté française).
257. « Vertus et dangers juridiques de l'autoconstruction », intervention au colloque organisé les 17 et 18 octobre 2011 à Wépion par Habitat & participation, sur le thème de *L'autoconstruction*.
256. « Regard critique sur l'exercice actuel du droit au logement en Région de Bruxelles-Capitale », intervention aux *Semaines européennes de la démocratie locale* organisées à Molenbeek le 14 octobre 2011 par le CPAS de Molenbeek-Saint-Jean sur le thème (en 2011) « L'exercice des droits humains au niveau local ».
255. Conclusions du colloque organisé à Charleroi les 5 et 6 octobre 2011 par le Relais social pour son dixième anniversaire, autour du thème « Le mythe du passage de l'urgence à l'insertion. Déconstruire cette perspective ».
254. Président du panel des discutants au colloque organisé à Charleroi les 5 et 6 octobre 2011 par le Relais social pour son dixième anniversaire, autour du thème « Le mythe du passage de l'urgence à l'insertion. Déconstruire cette perspective ».
253. « Les femmes et le mal-logement », audition comme expert le 3 octobre 2011 par le comité d'avis pour l'égalité des chances entre hommes et femmes du Parlement bruxellois.
252. « Limites actuelles de la politique d'accès à la propriété et propositions alternatives », intervention au débat organisé par le Centre urbain le 3 octobre 2011 à Bruxelles sur le thème *Acheter un logement à Bruxelles : rêve ou réalité ?*
251. « Le rôle du concept de norme en matière de logement : ses vertus mais aussi ses limites et ses effets "castrateurs" », intervention au colloque organisé le 29 septembre 2011 à Roubaix (France) par Relogeas et Habitat & participation, sur le

- thème *Logements insalubres et habitats alternatifs*, dans le cadre du projet Interreg IV.
250. « Le sans-abrisme et les politiques bruxelloises du logement », intervention à la *Conférence européenne de consensus sur le sans-abrisme* organisée par le SPP Intégration sociale le 28 septembre 2011 à Bruxelles.
 249. « L'amende administrative de la Région de Bruxelles-Capitale sur la vacance immobilière », conférence donnée le 10 septembre 2011 à Bruxelles avec Aurélie Mahoux à l'invitation des Equipes populaires du MOC (Mouvement ouvrier chrétien).
 248. « La problématique du logement en Région bruxelloise », intervention au colloque organisé par l'Itinera institute le 23 juin 2011 à Bruxelles sur *Le logement abordable en Belgique*.
 247. « Le droit fondamental à l'énergie englobé dans le droit au logement en Belgique ? », intervention au colloque sur *Le droit à l'énergie* organisé à Namur le 21 juin 2011 par le Réseau wallon pour le droit à l'énergie.
 246. « Superficie, emphytéose et community land trust : revisiter le droit de propriété pour favoriser le logement collectif », intervention à la journée d'étude sur l'habitat groupé organisée le 8 juin 2011 à Louvrange par Habitat et participation.
 245. « Une fiscalité juste : l'encadrement des loyers par la voie du précompte immobilier », conférence donnée à Bruxelles le 5 mai 2011 à *l'Université de printemps* organisée par la Ligue des familles.
 244. « Une relation propriétaire-locataire de qualité », conférence donnée à Bruxelles le 5 mai 2011 à *l'Université de printemps* organisée par la Ligue des familles.
 243. « Les alternatives à la propriété, l'habitat groupé et les coopératives : état(s) de la question », conférence donnée à Bruxelles le 5 avril 2011 à l'invitation de l'asbl Associations 21.
 242. « Le cadre réglementaire de la lutte contre la vacance immobilière à Bruxelles : entre ombre(s) et lumière(s) », intervention au colloque organisé à Bruxelles le 25 mars 2011 sur le thème *La lutte contre la vacance immobilière à Bruxelles* par les Facultés universitaires Saint-Louis et Renovassistance.
 241. « Quelle transposition pour le droit au logement opposable (DALO) en Belgique ? », intervention au colloque *Vers un droit effectif au logement : quels enseignements tirer des expériences française et écossaise ?* organisé à Bruxelles le 18 mars 2011 par le Centre pour l'égalité des chances et la lutte contre le racisme.
 240. « Pistes d'action pour dynamiser le logement en Wallonie », intervention au colloque organisé à Sambreville le 17 mars 2011 par le Groupe d'animation de la Basse Sambre (G.A.B.S.)
 239. « Les expulsions de logement », intervention au colloque organisé le 4 mars 2011 à Monceau sur Sambre par le Groupe Partenariat Logement de Charleroi.
 238. « L'encadrement des loyers dans le logement privé : état actuel de la législation et prospectives », conférence donnée le 24 février 2011 à Bruxelles à l'invitation du Syndicat des locataires des logements sociaux.
 237. « Le droit de superficie en pratique », conférence donnée à Hannut le 21 février 2010 à l'invitation du Collectif-logement.
 236. « Les expulsions de logement : entre loi(s) et pratique(s) », formation donnée le 10 février 2010 à Genappe dans le cadre de l'inter CPAS du Brabant wallon.
 235. « Le prix de l'immobilier en Brabant wallon et les pistes de solution pour en sortir », participation à la conférence-débat organisée à Louvain-la-Neuve le 31 janvier 2011 par l'Association des Habitants des Louvain-la-Neuve.

234. « Pistes pour réguler les loyers », conférence donnée à Bruxelles le 20 décembre 2010 à l'invitation de la JOC (Jeunesse ouvrière chrétienne) Wallonie-Bruxelles.
233. « Pistes innovantes pour sortir de la crise du logement », conférence donnée le 17 décembre 2010 à l'invitation du Forum Éducation permanence du Brabant wallon.
232. « La légalité d'un mécanisme d'encadrement des loyers », intervention au colloque sur *Le contrôle des loyers* organisé au Parlement bruxellois le 9 décembre 2010 par le CIEP (Centre d'information et d'éducation populaire du MOC - Mouvement ouvrier chrétien).
231. « Fécondité des commissions paritaires locatives », intervention au colloque sur *Le contrôle des loyers* organisé au Parlement bruxellois le 9 décembre 2010 par le CIEP (Centre d'information et d'éducation populaire du MOC - Mouvement ouvrier chrétien).
230. « L'état du logement à Bruxelles », conférence donnée à Bruxelles le 4 décembre 2010 à l'invitation du Groupe Bethléem.
229. « La monoparentalité dans son rapport au logement », conférence donnée à Ixelles le 17 novembre 2010 dans le cadre du cycle de conférences organisé par commune sur le thème « La précarité liée au genre féminin ».
228. « Les conséquences juridiques d'une déclaration d'insalubrité et la question du relogement », intervention au colloque organisé le 16 novembre 2010 à Namur par l'Union des villes et communes de Wallonie sur le thème *Lutter contre les logements inoccupés*.
227. « Le droit au logement en Belgique : état de la question et perspectives », intervention au colloque organisé à Limoges le 22 octobre 2010 par l'Association EUROPA (Entretiens universitaires réguliers pour l'administration en Europe) et la Maison de l'Europe en Limousin, sur le thème *La lutte contre la pauvreté et l'exclusion sociale : placer la justice sociale au cœur du projet européen*.
226. « Mal-logement et genre », intervention au colloque organisé le 7 octobre 2010 à Bruxelles par le centre Amazone dans le cadre de la *Quinzaine de l'égalité des chances et de la diversité*.
225. "La vente des logements sociaux : bonne gestion du parc public ou aliénation des bijoux de famille ?", intervention à la formation sur le droit de propriété organisée à Charleroi le 15 septembre 2010 par le MOC.
224. "Les aspects juridiques de la colocation", exposé donné à Liège le 14 septembre 2010 dans le cadre du cycle de conférences "Habiter autrement" organisé par la Maison de l'urbanité.
223. "L'impact du boom démographique sur la densité et le logement en Région bruxelloise", conférence donnée à Bruxelles le 14 septembre 2010 dans le cadre de l'université d'été du Groupe parlementaire cdH bruxellois organisée sur le thème "Le boom démographique et ses conséquences sur l'enseignement, la mobilité et la densité de la Région".
222. "L'intervention de l'État dans la sphère du logement", conférence donnée à l'université d'été de Vie féminine organisée à Floreffe le 2 juillet 2010 sur le thème *L'État et les droits économiques et sociaux*.
221. "La situation du logement à Bruxelles", intervention à la journée d'étude organisée à Bruxelles le 31 mai 2010 par le *Centre Lire et écrire*.
220. "La convention d'occupation précaire : mode d'emploi", intervention au colloque organisé le 20 mai 2010 au Parlement bruxellois par l'Observatoire de la santé et du social de la Région de Bruxelles-Capitale sur le thème *Les maisons d'accueil non agréées*.

219. "Habitat et santé mentale", intervention à la journée d'étude organisée à Bruxelles le 18 mai 2010 par la Coordination sociale du Home familial bruxellois sur le thème *L'impact de l'architecture et de l'urbanisme sur la qualité de vie des habitants*.
218. "Le logement sous l'angle de la pauvreté", intervention au débat organisé le 18 mai 2010 à Liège par l'asbl urbAgora sur le thème *Les politiques publiques du logement privé*.
217. "La crise, les femmes et leur situation de logement", intervention à la journée d'étude organisée à Bruxelles le 18 mai 2010 par le Centre du Libre-examen sur le thème *Les effets néfastes de la crise économique sur les femmes*.
216. "Bail, travaux et charges énergétiques", intervention inaugurale au cycle de *form'action collective* organisé à Bruxelles le 7 mai 2010 par les Équipes populaires (Mouvement ouvrier chrétien) sur le thème "Loyers et charges énergétiques".
215. "Les juges et le contentieux locatif social", intervention au colloque organisé le 5 mai 2010 à Lavaux-Sainte-Anne par l'Union des villes et communes de Wallonie sur le thème *Apprendre à habiter le logement social*.
214. "La politique d'accès à la propriété en Wallonie à la croisée des chemins", conférence donnée à Charleroi le 3 mai 2010 à l'invitation de la Société wallonne de crédit social.
213. "Les mutations du logement en Région bruxelloise", conférence donnée le 29 avril 2010 au Conseil Economique et Social de la Région de Bruxelles-Capitale dans le cadre des *Débats du Conseil*.
212. "L'habitat des personnes âgées en précarité", introduction de l'atelier consacré au logement et à l'énergie au sein du colloque organisé à Bruxelles le 27 avril 2010 par la Fondation Roi Baudouin sur le thème *Pauvreté et vieillissement*.
211. "L'habitat au-delà du logement", intervention au colloque organisé par la Ligue des familles le 23 avril 2010 à Namur sur le thème *Les logements sont-ils adaptés à nos existences ?*
210. "Actualités du droit du bail" (avec O. Mallinus), recyclage organisé par la Conférence du Jeune barreau de Bruxelles le 22 avril 2010.
209. "Le nouveau régime locatif dans le parc social wallon. Entre rupture(s) et continuité(s)", formation donnée aux responsables de sociétés de logement de service public à Charleroi les 19 avril, 26 avril, 3 mai et 10 mai 2010, ainsi qu'à Liège le 15 juin 2010.
208. "Un regard critique sur les témoignages et recommandations", intervention au colloque organisé le 26 mars 2010 à Liège par le Réseau wallon du lutte contre la pauvreté sur le thème *Une Europe active en matière de logement et de sans-abrisme*.
207. Conclusions du colloque organisé le 26 mars 2010 à Liège par le Réseau wallon du lutte contre la pauvreté sur le thème *Une Europe active en matière de logement et de sans-abrisme*.
206. "Le marché du logement en milieu urbain", formation donnée le 19 mars 2010 aux Facultés universitaires catholiques de Mons dans le cadre de la Licence spéciale en gestion territoriale et développement urbain.
205. "Le (mal-)logement sous l'angle du genre", intervention au colloque sur *Les femmes et le logement* organisé à Aywaille le 15 mars 2010 par la Coordination femmes Ourthe Amblève.

204. "La colocation solidaire. Comment organiser sa colocation ?", conférence donnée à Louvain-la-Neuve le 22 janvier 2010 à l'occasion des Midis d'Habitat et participation.
203. "Pour une densité en milieu urbain qui fasse sens", intervention au colloque organisé à Bruxelles le 10 décembre 2009 par l'ULB et la VUB sur le thème *Densification de la ville et construction durable*.
202. "L'avenir du logement social", participation à la table ronde organisée par la Société wallonne du logement à Liège le 9 décembre 2009 à l'occasion de son 90ème anniversaire.
201. "Passé, présent et avenir des agences immobilières sociales, ou : Fécondité d'une idée fondatrice plus que jamais d'actualité", intervention au colloque organisé à Namur le 27 novembre 2009 par l'agence immobilière sociale *Gestion-logement Namur*.
200. "Le droit au logement en 2009 : exploiter les outils existants et faire éclore des initiatives novatrices", intervention au *Carrefour d'automne* organisé à Bruxelles le 26 novembre 2009, sur le thème du logement, par l'Association de la ville et des communes de la Région de Bruxelles-Capitale.
199. "Dix pistes de travail en matière de logement à l'aube des législatures régionales 2009-2014", conférence donnée à Court-Saint-Étienne le 24 novembre 2009 à l'invitation de la Maison de l'urbanisme du Brabant wallon dans le cadre de l'Académie d'urbanisme *Habiter*.
198. "Penser l'habitat urbain idéal", intervention au *Festival des libertés* organisé par Bruxelles laïque à Bruxelles le 29 octobre 2009.
197. "La collaboration entre locataires et sociétés de logement social : un éclairage bruxellois", intervention au Congrès annuel de l'Association wallonne des conseils consultatifs des locataires et des propriétaires tenu à Marcinelle le 24 octobre 2009.
196. Exposé introductif de l'atelier consacré au "foncier" lors du colloque sur les *Coopératives d'habitants* organisé à Bruxelles le 23 octobre 2009 par le Rassemblement bruxellois pour le droit à l'habitat.
195. "L'état du logement en Belgique", intervention lors de matinée de travail avec S.M. le Roi sur le thème "Le secteur associatif, pilier de la création de logements à finalité sociale" organisée à Bruxelles le 22 octobre 2009.
194. "La propriété fonction sociale : origine et perspectives", intervention au colloque *Propriété et entreprise* organisé à Louvain-la-Neuve le 2 octobre 2009 par la CSC autour de la figure de Raymond Coumont.
193. "Le bail de logement social est-il un contrat *intuitu personae* ?", conférence donnée le 23 septembre 2009 à Bruxelles à l'invitation du Syndicat des locataires des logements sociaux.
192. "Le logement comme facteur d'insertion sociale", intervention à la journée d'étude organisée à Bruxelles le 22 septembre 2009 par le Plan d'action national Inclusion sociale de la Belgique (2008-2010) et le Service public de programmation Intégration sociale.
191. "Les femmes et le mal-logement", conférence donnée à Bruxelles le 22 septembre 2009 à l'invitation des Mutualités libérales.
190. "Le contrôle des loyers : pourquoi, comment ?", formation donnée le 15 juin 2009 au Rassemblement bruxellois pour le droit à l'habitat.
189. "Les commissions paritaires locatives : un pas vers l'objectivation des loyers ?", conférence donnée à Bruxelles le 11 juin 2009 aux *Midis de la ville et du logement* organisés par le Mouvement ouvrier chrétien (MOC).

188. "Le droit au logement à Bruxelles, un droit respecté ?", conférence donnée le 9 juin 2009 à Bruxelles à l'invitation du Service International de Recherche, d'Éducation et d'Action Sociale (Siréas).
187. "Le nouveau bail de logement social en Région wallonne", intervention au colloque sur *Le bail de résidence principale* organisé à Mons le 4 juin 2009 par le barreau de Mons.
186. "Le logement indigne comme vecteur de souffrance (mentale)", participation à la table ronde organisée à Bruxelles le 28 mai 2009 par l'Association des locataires de Molenbeek et de Koekelberg sur le thème *Souffrance et "crise du logement"*.
185. "Le bail du logement social et le droit fondamental à un logement décent", intervention au colloque *Le bail du logement social* organisé à Bruxelles le 12 mai 2009 par les Facultés universitaires Saint-Louis.
184. "Les aspects réglementaires de la relation de bail du logement social à Bruxelles", intervention au colloque *Le bail du logement social* organisé à Bruxelles le 12 mai par les Facultés universitaires Saint-Louis.
183. "Les enjeux nouveaux du bail de logement social en Wallonie", exposé réalisé à la Société wallonne de logement le 4 mai 2009 (Charleroi).
182. "L'impact de la présence européenne sur le marché d'habitation à Bruxelles", conférence donnée à Montréal le 7 avril 2009 à l'invitation de l'Observatoire SITQ du développement urbain et immobilier de l'Université de Montréal.
181. "Le secteur associatif comme acteur à part entière de la politique du logement", intervention à l'assemblée générale de l'asbl Convivence le 30 mars 2009 à Bruxelles.
180. "Dix pistes de réflexion pour le logement en Wallonie en cette année électorale", intervention à la journée d'étude organisée à Namur le 28 mars 2009 par le Centre communautaire des équipes populaires du MOC sur le thème *Le contrôle des loyers*.
179. "Conclusions", intervention au colloque sur *Le logement et le vieillissement* organisé à Namur le 27 mars 2009 par la Région wallonne.
178. "Le logement social et la santé mentale au prisme de la loi", intervention au colloque *Le logement et la santé mentale* organisé à Bruxelles le 24 mars 2009 par la Ligue bruxelloise francophone pour la santé mentale.
177. "Le logement en Wallonie à l'aube du scrutin régional", intervention au colloque organisé par les Femmes prévoyantes socialistes le 21 mars 2009 à Charleroi sur le thème *La citoyenneté*.
176. "L'habitat solidaire : pratiques et enjeux", intervention aux 5èmes Rencontres des Nouveaux mondes organisées par Écolo le 21 mars 2009 à Louvain-la-Neuve sur le thème *Vivre autrement - vers une société conviviale*.
175. "Ne pas abandonner le logement aux seules forces du marché", intervention au colloque organisé le 20 mars 2009 à Louvain-la-Neuve par le CIEP (Centre d'information et d'éducation populaire du MOC - Mouvement ouvrier chrétien) sur le thème *Les mots bleus, ceux qui en rendent pas les gens heureux*.
174. "La situation du logement en Wallonie à la veille des élections", conférence donnée à Jemappes le 16 mars 2009 à l'invitation du CIEP Hainaut Centre (Centre d'information et d'éducation populaire du MOC - Mouvement ouvrier chrétien).
173. "L'habitat solidaire", intervention le 10 mars à Bruxelles lors de la journée d'accueil de la délégation québécoise dans le cadre du programme d'échange (Québec/Wallonie-Bruxelles) entre le Bureau ECOF (Ville de Trois-Rivières) et la Mission locale de Forest.

172. "Les enjeux urbains : le logement", conférence donnée le 10 mars 2009 à Bruxelles dans le cadre du cycle de formations organisé à destination de l'équipe de coordination de la Zinneke parade.
171. "Femmes et mal-logement, un lien fatal ?", intervention à la journée d'études organisée par la FGTB à Liège le 6 mars 2009 sur le thème *STOP à la violence faite aux femmes*.
170. "Pauvreté, migrants et mal-logement", intervention au séminaire européen sur *La prise en compte des problématiques sociales et culturelles des migrants âgés* organisé au Palais des académies de Bruxelles le 2 mars 2009 par le Conseil de l'Europe.
169. "La régionalisation du bail résidentiel en Région bruxelloise", conférence donnée à Schaerbeek le 19 février 2009 à l'invitation du Syndicat des locataires.
169. "Le lien entre logement et exclusion sociale"; intervention à la journée d'analyse des acteurs institutionnels organisée le 13 février 2009 à Louvain-la-Neuve par l'Institut Cardijn sur le thème *Précarité et pauvreté*.
168. "Connaître et combattre la discrimination dans le secteur du logement", intervention à la session de la Commission Université Palais dédiée à l'étude du droit de la lutte contre les discriminations et organisée à Liège le 6 février 2009, à Bruxelles le 13 février 2009 et à Charleroi le 20 février 2009.
167. "Le logement, la maîtrise foncière et les espaces publics", conférence donnée le 26 janvier 2009 à Bruxelles (avec P. Zimmer et J. Surkin) dans le cadre des États généraux de Bruxelles.
166. "Le logement au prisme des droits de l'homme : une prérogative aux contours diffus", intervention au colloque organisé le 23 janvier à Bruxelles par le barreau de Bruxelles sur le thème *Europe, droit et solidarité*.
165. "Le logement à Bruxelles : constat, propositions", intervention à la soirée-débat organisée à Bruxelles le 21 janvier 2009 par la section locale Écolo Saint-Gilles
164. "La situation du logement en Région wallonne", conférence donnée à Tournai le 20 janvier 2009 à l'invitation du MOC Picardie.
163. "Le logement à l'aube des élections régionales", intervention à la soirée-débat organisée à Mons le 14 janvier 2009 par le Centre d'action laïque.
162. "Le sort des travaux dans les parties privatives et communes du bien détenu en copropriété", intervention au colloque sur *La copropriété, aujourd'hui, hier et demain – De la théorie à la pratique*, organisé à Bruxelles le 11 décembre 2008 par les Facultés universitaires Saint-Louis.
161. "L'impact de l'Union européenne sur l'immobilier à Bruxelles : entre cliché et sous-estimation", intervention à la *EU-Belgium Task Force* de la Commission européenne le 21 novembre 2008.
160. "Contextualisation de la crise du logement à Bruxelles", intervention au séminaire sur *L'urbanisme temporaire* organisé à Louvain-la-Neuve le 5 novembre 2008 par l'Association des urbanistes diplômés de l'UCL (AULNE asbl).
159. "La situation du logement en Europe de l'Ouest", intervention au colloque international *L'aide sociale dans les pays voisins* organisé le 22 octobre 2008 à Liège par la Fédération des CPAS de Wallonie.
158. "La politique du logement en Wallonie : enjeux, pistes de solution et perspectives", conférence donnée à La Louvière le 14 octobre 2008 à l'invitation du Mouvement ouvrier chrétien (MOC).
157. "Rénovation sociale et patrimoine privé", conférence donnée le 7 octobre 2008 à l'Hôtel de ville de Bruxelles à l'occasion du vingtième anniversaire de l'asbl Renovassistance.

156. "Le mal-logement a-t-il un sexe ? Les femmes et la crise de l'habitat", conférence donnée le 6 octobre 2008 à Libramont à l'invitation de Vie féminine Luxembourg.
155. "La politique de l'habitat au niveau fédéral et dans les Régions", intervention lors l'action *Une clé pour tous* organisée le 5 octobre 2008 à Bruxelles par le Ministère de la Crise du logement.
154. "Pistes pour rendre accessible le marché du logement", conférence donnée au *Forum logement* organisé par Écolo Hainaut le 4 octobre 2008 à La Louvière.
153. "L'impact de l'Union européenne sur l'immobilier à Bruxelles : entre cliché et sous-estimation", conférence donnée à Bruxelles le 1er octobre 2008 aux *Midis de la ville et du logement* organisés par le Mouvement ouvrier chrétien (MOC).
152. "La problématique du logement a bien un sexe", intervention au colloque sur les droits des femmes organisé à Bruxelles le 30 septembre 2008 par l'Université des femmes, Vie féminine et les maisons d'accueil pour femmes.
151. "Pourquoi réorienter les politiques du logement vers les plus démunis ?", conférence donnée le 28 août 2008 aux Rencontres écologiques d'été organisées à La Roche par Écolo.
150. "Les femmes et le logement", conférence donnée au congrès *ToutEs autre chose... Trois jours pour transformer le monde* organisé à Floreffe par Vie féminine le 2 juillet 2008.
149. "La situation du logement à Bruxelles : enjeux et métamorphoses", intervention au colloque *La reconquête du logement se fait-elle au détriment d'autres fonctions ?* organisé par Urban forum le 25 juin 2008 à Bruxelles.
148. "Les villes changent, les modes d'habiter évoluent...à moins que ce soit l'inverse !", intervention au colloque *La ville de demain* organisé à Liège le 13 juin 2008 par les asbl European-Belgique et La Maison de l'urbanisme.
147. Discutant lors de la table ronde "France : quel avenir pour les coopératives d'habitants ?" organisée dans le cadre du colloque *Les coopératives d'habitants en Europe. Une troisième voie pour le logement populaire* tenu le 30 mai 2008 à Lyon par l'École nationale des travaux publics de l'État.
146. Discutant lors de la table ronde "Auto-construction à Londres et occupation résidentielle à Rotterdam" organisée dans le cadre du colloque *Les coopératives d'habitants en Europe. Une troisième voie pour le logement populaire* tenu le 30 mai 2008 à Lyon par l'École nationale des travaux publics de l'État.
145. "Défis et opportunités de la régionalisation de la loi sur les baux", intervention au colloque *La régionalisation de la loi sur les baux* organisé à Bruxelles le 15 mai 2008 par le groupe Écolo au Parlement bruxellois.
144. "Pistes pour des loyers modérés sur le marché privé", intervention au colloque *La régionalisation de la loi sur les baux* organisé à Bruxelles le 15 mai 2008 par le groupe Écolo au Parlement bruxellois.
143. "Les législations fédérales antidiscriminatoires et le droit du bail", intervention au colloque interuniversitaire *Les lois fédérales du 10 mai 2007 luttant contre la discrimination* organisé à Bruxelles le 14 mai 2008.
142. "L'habitat permanent à la croisée des chemins", conférence donnée au Conseil provincial de Namur le 9 mai 2008.
141. "Les nouveaux enjeux de la question du droit au logement", intervention à la Commission des droits économiques, sociaux et culturels de la Ligue des droits de l'homme de Belgique le 5 mai 2008.
140. "La sensibilisation des femmes à leur droit au logement", conférence donnée à Bruxelles le 29 avril 2008 au Service de l'égalité des chances de la commune d'Evere.

139. Participation à la table ronde sur "Les dilemmes éthiques des acteurs publics et des chercheurs" organisée le 25 avril 2008 à Louvain-la-Neuve dans le cadre du *Quatrième Congrès de l'Association Belge de Science Politique (ABSP-CF)*.
138. "Qu'est-ce que habiter, hic et nunc, en d'autres temps, en d'autres lieux ?", intervention au congrès de l'Association régionale wallonne des secrétaires de CPAS organisé le 24 avril 2008 à Spa sur le thème *Le droit au logement : mythe ou réalité ?*
137. "La situation du logement en Wallonie", intervention lors de l'atelier médias *Dazibao mai 68 - mai 08* organisé à Liège le 24 avril 2008 par l'asbl D'une certaine gaieté.
136. "Le droit des plus défavorisés à un logement décent", intervention au colloque *Les droits culturels et sociaux des plus défavorisés* organisé à Louvain-la-Neuve le 18 avril 2008 par le Département de droit public de l'Université catholique de Louvain.
135. Conclusions du colloque "Les communes et la gestion du séjour des gens du voyage" organisé à Mons le 15 avril 2008 par le Centre de médiation des gens du voyage en Wallonie.
134. "La situation du logement en Wallonie", conférence donnée à Écaussinnes le 10 avril 2008 à l'invitation de la Régionale du Centre d'Écolo.
133. "État des lieux du droit au logement", intervention à la conférence-débat sur *L'accès au logement* organisée à Louvain-la-Neuve par le kot-à-projet La coquille le 8 avril 2008.
132. "Comment résoudre le mal-logement féminin ?", conférence donnée à Bruxelles le 18 mars 2008 à l'invitation de l'Université des femmes.
131. "Les femmes et le droit au logement", conférence donnée au Parlement bruxellois le 17 mars 2008 à l'invitation du cdH bruxellois.
130. "Femmes dans le logement, logement de femmes ?", intervention lors de la séance inaugurale du Conseil de l'Égalité Hommes-Femmes tenue à Schaerbeek le 13 mars 2008.
129. "Femmes et précarité dans le logement", intervention au colloque *L'égalité hommes-femmes au coeur des politiques régionales* organisé à Namur par le Parlement wallon le 4 mars 2008.
128. "Perspectives et prospectives dans le domaine du droit au logement", conférence donnée à Marche-en-Famenne le 3 mars 2008 à l'invitation de l'asbl Le Miroir vagabond.
127. "Aperçu critique des réglementations sur la qualité des logements en Wallonie et à Bruxelles", intervention au colloque *Insalubrité et expulsions* organisé le 22 février 2008 à Namur par Solidarités nouvelles.
126. "État des lieux de la situation du logement en Communauté française", intervention au colloque *Associe-toit ! Pour une participation associative dans la politique du logement* organisé à Louvain-la-Neuve le 15 février 2008 par le Mouvement ouvrier chrétien (MOC).
125. "Les femmes et le logement", audition comme expert lors du "hearing" organisé le 12 février 2008 à Bruxelles par la Fondation Roi Baudouin sur le thème *Logement et familles recomposées*.
124. "Les femmes, la précarité et le logement", conférence donnée à Bruxelles le 21 novembre 2007 aux *Midis de la ville et du logement* organisés par le Mouvement ouvrier chrétien (MOC).
123. "Comment lutter contre les expulsions de logement ?", conférence donnée le 16 novembre 2007 à Charleroi à l'invitation de Solidarités nouvelles.

122. "L'influence de l'Union européenne sur le marché du logement à Bruxelles", intervention au débat-citoyen organisé par la Coordination sociale Nord-Est le 15 novembre 2007 à Bruxelles autour du thème *Comment articuler Bruxelles et Europe ?*
121. "Les défis du logement social à Bruxelles", intervention au colloque *Habitat social* organisé le 9 novembre 2007 à Bruxelles par le Groupe Bethléem (constitué suite à l'appel du Cardinal Danneels pour coordonner les initiatives de l'Église catholique de Bruxelles en faveur de l'habitat social).
120. "Le logement, facteur d'insertion ou d'exclusion ?", intervention à la journée d'étude *Habiter l'espace rural : des racines et des rêves ? Un logement à habiter* organisée à Wépion le 8 novembre 2007 par l'Action chrétienne rurale des femmes (ACRF).
119. "Une maison de rêve, tout le monde en rêve... Comment prendre distance face aux stéréotypes culturels ?", intervention à la journée d'étude *Habiter l'espace rural : des racines et des rêves ? Un logement à habiter* organisée à Wépion le 8 novembre 2006 par l'Action chrétienne rurale des femmes (ACRF).
118. "Défendre et promouvoir le droit au logement", intervention aux *États généraux européens pour le droit au logement* organisés à Bruxelles (Parlement européen) le 5 novembre 2007 par l'Alliance internationale des habitants.
117. "Le rôle des conseils consultatifs des locataires et des propriétaires dans la promotion d'un droit à un logement décent", intervention au Congrès annuel de l'Association wallonne des conseils consultatifs des locataires et des propriétaires tenu à Seneffe le 3 novembre 2007.
116. "Expulsions de logement et dignité humaine", intervention au colloque organisé à Bruxelles le 19 octobre 2007 par l'Institut des droits de l'homme des avocats européens sur le thème *Droit au logement et Union européenne*.
115. "Le lien fatal entre (mal) logement et précarité", intervention au colloque *La précarité des femmes annonce-t-elle la précarité des hommes ?* organisé à Liège le 16 octobre 2007 par le Conseil wallon de l'égalité entre hommes et femmes.
114. "La situation du logement à Bruxelles : entre morosité et dynamisme", introduction de la journée *Des logements qui (re)donnent goût à la ville !* organisée par Inter-environnement Wallonie le 12 octobre 2007 à Bruxelles.
113. "Habiter, être habité", intervention au colloque *Habitat groupé : les modes d'habiter* organisé par Habitat et Participation à Louvain-la-Neuve le 30 septembre 2007.
112. "Les commissions paritaires locatives comme nouveau vecteur de proximité en matière de contentieux du bail", intervention au séminaire organisé le 11 septembre 2007 à Bruxelles autour du thème de la *proximité* par le Réseau interdisciplinaire de recherches sur Bruxelles.
111. "Les nouvelles lois sur les baux à loyer : enjeux et incidences", intervention au *Midi de l'habitat* organisé par le Syndicat des locataires le 3 juillet 2007 à Bruxelles.
110. "Les ressorts des lois du 27 décembre 2006, 25 avril 2007 et 26 avril 2007 en matière de bail", formation donnée le 2 juillet 2007 pour le compte du Rassemblement bruxellois pour le droit à l'habitat.
109. Participation à la table ronde *Pauvreté et logement* organisée par l'informateur du Roi Didier Reynders le 26 juin 2007 à Bruxelles.
108. "Comment lever les obstacles juridiques à la reconnaissance de l'habitat solidaire ?", intervention au colloque organisé par le Service public de programmation

- Politique des grandes villes le 25 juin 2007 sur le thème *L'habitat solidaire. Vivre ensemble pour contrer la précarité.*
107. "Pas d'expulsion sans relogement... du moins lorsqu'il s'agit d'un bailleur public", intervention au *Midi de l'habitat* organisé par le Syndicat des locataires le 12 juin 2007 à Bruxelles.
 106. "La loi du 25 avril 2007 et son impact sur les relations locatives", conférence donnée le 11 juin 2007 devant l'assemblée générale du Rassemblement bruxellois pour le droit à l'habitat.
 105. "La nouvelle loi sur les baux", conférence donnée le 5 juin 2007 à Bruxelles à la Fédération bruxelloise des unions de locataires (FÉBUL).
 104. "Ce que le droit permet en matière de récupération des loyers dans les logements sociaux", intervention lors de la Rencontre thématique organisée par la Région wallonne et le Réseau logement le 5 juin 2007 à Namur sur le thème *La politique de récupération des loyers et charges impayés.*
 103. "Pourquoi, et comment, réguler les loyers ?", conférence donnée le 4 juin 2007 au *Ministère de la crise du logement* à Bruxelles.
 102. "Les enjeux fédéraux de la politique du logement et les synergies avec les autres niveaux de pouvoir", intervention au débat *Un logement décent et accessible à tous* organisé par le Parti socialiste à Bruxelles le 30 mai 2007, en compagnie de L. Onkelinx, F. Dupuis et Y. Mayeur, notamment.
 101. "L'habitat groupé pour personnes en précarité sociale", conférence donnée le 21 mai 2007 au *Ministère de la crise du logement* à Bruxelles.
 100. "L'habitat solidaire comme forme émergente et alternative de logement", conférence donnée le 24 avril 2007 à l'administration de la Commission communautaire française (COCOF) de la Région de Bruxelles-Capitale.
 99. Participation à la table ronde sur "la production quantitative et urbaine des logements" organisée le 30 mars 2007 lors de la 38ème école urbaine organisée par l'ARAU (Atelier de recherche et d'action urbaines) sur le thème *Produire et financer des logements à Bruxelles.*
 98. "Contrôle des loyers du secteur privé et aides aux personnes : les enseignements de politiques menées à l'étranger", conférence prononcée le 29 mars 2007 lors de la 38ème école urbaine organisée par l'ARAU (Atelier de recherche et d'action urbaines) sur le thème *Produire et financer des logements à Bruxelles.*
 97. Président de l'atelier "Politique du logement. L'expérience transversale d'intégration de sans-abri en Région bruxelloise" tenu lors du colloque organisé par le SPP Intégration sociale à Bruxelles le 19 mars 2007 sur *Le Plan d'action national Inclusion sociale comme outil de bonne gouvernance dans le champ des politiques sociales 2006-2008.*
 96. Président de l'atelier "Un logement correct et abordable pour chacun" tenu lors du colloque organisé par le SPP Intégration sociale à Bruxelles le 19 mars 2007 sur *Le Plan d'action national Inclusion sociale comme outil de bonne gouvernance dans le champ des politiques sociales 2006-2008.*
 95. Coordinateur de l'atelier "Logement" tenu lors du colloque sur *Les défis et ambitions d'une Région capitale* organisé par Aula Magna les 2 et 3 mars 2007 à Bruxelles.
 94. "Les nouvelles formes d'habiter", intervention au colloque *Pour un droit au logement renforcé* organisé par le Centre d'études politiques économiques et sociales (Cepess) à Namur le 29 janvier 2007.
 93. "Les droits économiques, sociaux et culturels sont-ils solubles dans le contrat ?", conclusions du colloque *Un nouveau passeport pour l'accès aux droits sociaux : le*

- contrat* organisé par le Centre interdisciplinaire Droits fondamentaux & lien social à Namur le 23 janvier 2007.
92. "Les leviers d'action des centres publics d'action sociale en matière de logement", formation donnée les 15 et 22 janvier 2007 à l'École régionale d'administration publique (ERAP) de la Région de Bruxelles-Capitale.
 91. "J'habite donc je suis", intervention à la journée de rencontre transfrontalière *Le logement, lieu d'accompagnement* organisée le 18 janvier 2007 à Lille par le Programme d'appui aux collectivités territoriales (PACT) de Lille.
 90. "Les enjeux futurs du logement en Région wallonne", intervention à la table ronde *Accès et exercice du droit au logement* organisée par le Rassemblement wallon de lutte contre la pauvreté à Marloie le 16 janvier 2007.
 89. "L'impact de la présence européenne sur le marché d'habitation à Bruxelles et dans la périphérie", intervention (assurée conjointement par Marie-Laurence De Keersmaecker et Anne Vincent) au colloque *Bruxelles et l'Europe* organisé par la Vrije universiteit Brussel les 18 et 19 décembre 2006 à Bruxelles.
 88. "Le droit constitutionnel au logement comme arrière-plan indissociable du droit du bail", intervention au colloque *Le bail de résidence principale. 15 ans d'application de la loi du 20 février 1991* organisé à Bruxelles le 7 décembre 2006 par les Facultés universitaires Saint-Louis.
 87. "L'état du bien loué, l'interférence avec les normes régionales et le bail de rénovation" (avec J.-M. Letier), intervention au colloque *Le bail de résidence principale. 15 ans d'application de la loi du 20 février 1991* organisé à Bruxelles le 7 décembre 2006 par les Facultés universitaires Saint-Louis.
 86. "Comment réguler les loyers tout en préservant les intérêts des bailleurs ?", audition comme expert devant la Commission du logement et de la rénovation urbaine du Parlement bruxellois, 5 décembre 2006.
 85. "Le secteur du logement face aux réglementations anti-discrimination", conférence donnée à Bruxelles le 30 novembre 2006 aux *Midis de la ville et du logement* organisés par le Mouvement ouvrier chrétien (MOC).
 84. "L'émergence en Belgique et en Europe de l'idée d'un contrôle technique immobilier", allocution prononcée le 24 novembre 2006 en ouverture du colloque *Le contrôle de la qualité des logements : à la recherche de solutions nouvelles* organisé à Namur par la Direction générale de l'aménagement du territoire, du logement et du patrimoine du Ministère de la Région wallonne.
 83. "L'encadrement des loyers et l'allocation-loyer : deux mesures indéfectiblement liées", conférence donnée à Bruxelles le 20 novembre 2006 lors des *Midis de la planification* organisés par l'Administration de l'Aménagement du Territoire et du Logement du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale.
 82. "Le squat saisi par le droit. Sans titre mais pas sans droit !", intervention au *Festival des libertés* organisé par Amnesty international à Bruxelles tout au long de la semaine du 13 novembre 2006.
 81. "Quel engagement citoyen peut-on avoir en matière de logement ?", intervention à la table ronde *La personne humaine dans la grande ville* organisée par Bruxelles-Toussaint 2006 le 3 novembre 2006 à Bruxelles.
 80. "Propriété pour tous : une utopie ?", intervention réalisée à Paris le 9 octobre 2006 à l'invitation du Ministre français de l'Éducation nationale et de la Recherche scientifique à la faveur de la soirée de lancement du club de réflexion *Société en Mouvement*.

79. "Droits et obligations de la commune en matière de logement", conférence donnée à Jemappes le 4 octobre 2006 à l'invitation de l'asbl Dignitas à l'occasion des *Mercredis de l'info*.
78. "Évolutions récentes de la politiques en matière de logement à Bruxelles", intervention à la conférence-débat *Y a-t-il une manière citoyenne d'aborder la question du logement ?* organisée à Ixelles le 27 septembre 2006 par le Parcours citoyen Ixelles.
77. "Une maison de rêve, tout le monde en rêve... Comment prendre distance face aux stéréotypes culturels ?", intervention à la journée d'étude *Habiter l'espace rural : des racines et des rêves ? Un logement à habiter* organisée à Wépion le 18 septembre 2006 par l'Action chrétienne rurale des femmes (ACRF).
76. "Le logement, facteur d'insertion ou d'exclusion ?", intervention à la journée d'étude *Habiter l'espace rural : des racines et des rêves ? Un logement à habiter* organisée à Wépion le 18 septembre 2006 par l'Action chrétienne rurale des femmes (ACRF).
75. « Les logements vides à Bruxelles. Constat et pistes de solution », introduction au tour des Bruxelles des logements vides organisé par l'asbl CityMined et le cinéma Nova (dans le cadre du PleinOpenAir) les 20 et le 30 août 2006.
74. « Les leviers d'action à la disposition de la commune en matière de logement », conférence donnée à Etterbeek le 26 août 2006 devant la section locale du cdH d'Etterbeek.
73. « Les politiques d'encadrement des loyers. Les exemples étrangers », communication faite à Namur le 12 août 2006 au Conseil supérieur du logement de la Région wallonne.
72. « Pouvoirs et devoirs de la commune en matière de logement. Quelques rappels et conseils utiles à la veille des élections communales 2006 », conférence donnée à Charleroi le 14 juin 2006 à l'initiative du Relais social de Charleroi.
71. « Mise en contexte de la problématique du logement à Bruxelles », conférence donnée à Bruxelles le 19 mai 2006 lors de la soirée inaugurale du workshop organisé par les asbl Recyclart et Disturb « Une brique dans la tête : réflexion sur le logement public ».
70. « L'actualité du logement : j'habite donc je suis », conférence donnée le 16 mai 2006 à Bruxelles au 48ème Midi de l'Espace social Télé-Service.
69. « Comment sortir de la crise du logement à Bruxelles », intervention lors du congrès tenu à Bruxelles le 6 mai 2006 par le Centre démocrate humaniste (cdH) sur le thème : « De l'ambition pour Bruxelles ».
68. « Origine et traitement public réservé à l'habitat solidaire », intervention au colloque *L'habitat groupé : tour d'horizon* organisé par Habitat et Participation à Namur le 24 avril 2006.
67. "Qu'est-ce que habiter ?", intervention lors de la table ronde organisée à Bruxelles le 21 avril 2006 par l'Association des locataires de Molenbeek et de Koekelberg à l'occasion de la journée d'étude *De l'abritat à l'habitat*.
66. « Pour une nouvelle définition du logement moyen », intervention à la table ronde organisée à Bruxelles le 20 avril 2006 par le président de la Société de Développement pour la Région de Bruxelles-Capitale (SDRB).
65. "Les politiques de logement à promouvoir : aides à la brique ou à la personne ?", intervention lors de la 84ème Semaine sociale du Mouvement ouvrier chrétien (MOC) organisée à Charleroi les 12 et 13 avril 2006.
64. "Pour un encadrement des loyers à l'avantage mutuel des parties", conférence donnée à Namur le 25 mars 2006 à l'occasion du Conseil permanent de la Démocratie chrétienne Wallonie-Bruxelles.

63. "Les conseils consultatifs des locataires à la croisée des chemins", intervention lors de la journée d'étude *L'expérience des conseils consultatifs des locataires* organisée à Bruxelles par les Facultés universitaires Saint-Louis le 24 mars 2006.
62. "L'allocation-loyer comme outil pour résorber la crise du logement ?", conférence donnée à la Ligue bruxelloise francophone pour la santé mentale le 23 mars 2006.
61. "La production de logements moyens à Bruxelles", conférence donnée le 21 mars 2006 en compagnie de Luc Willame, président de la Société de Développement pour la Région de Bruxelles-Capitale (SDRB), lors du déjeuner-débat organisé par la Fondation pour l'environnement urbain à Bruxelles (Tribune "Ville et Société") au Cercle Royal Gaulois Artistique et Littéraire.
60. "Le Code bruxellois du logement, entre espoirs et réalités", intervention au séminaire sur *Le Code bruxellois du logement* organisé à Anhee les 16 et 17 mars 2006 par l'Institut d'Urbanisme de l'Université libre de Bruxelles.
59. "L'allocation-loyer : enjeux et perspectives", conférence donnée à Bruxelles le 22 février 2006 aux *Midis de la ville et du logement* organisés par le Mouvement ouvrier chrétien (MOC).
58. "Les pouvoirs de la commune en matière de logement", conférence donnée à Bruxelles le 20 février 2006 à la section locale d'Auderghem d'Écolo.
57. "Le logement social à l'épreuve des législations anti-discrimination", intervention effectuée à Bruxelles le 16 février 2006 lors de la réunion du Groupe de travail *Affaires sociales* du Comité européen de coordination de l'habitat social (CECODHAS).
56. "Les pouvoirs de la commune en matière de logement", intervention lors de la conférence-débat *Être jeune ménage et se loger à Woluwe-Saint-Lambert* organisé à Bruxelles par le cdH de Woluwe-Saint-Lambert le 9 février 2006.
55. "Pour un encadrement praticable et équilibré des loyers", conférence donnée au 1er *Séminaire logement en Région wallonne et à Bruxelles* organisé à Bruxelles par Etopia (le centre de recherches d'Écolo) le 8 février 2006.
54. "Pistes pour un encadrement des loyers", conférence donnée au Comité de concertation du Relais social de Charleroi le 23 janvier 2006.
53. "L'allocation-loyer comme levier régional d'action ?", exposé fait devant le Conseil supérieur du logement de la Région wallonne le 11 janvier 2006.
52. "État du marché du logement à Bruxelles et hypothèses de travail pour résorber la crise", conférence donnée le 13 décembre 2005 devant le "Kern" de *Aula Magna : une initiative pour Bruxelles* (groupe de réflexion interdisciplinaire mis en place à l'initiative de Ph. Van Parijs et A. Deneef).
51. "Focus sur le marché immobilier en Belgique", intervention à la conférence de presse organisée à Bruxelles le 1er décembre 2005 par le Crédit foncier de France à l'occasion de l'ouverture de sa succursale bruxelloise.
50. "Exploiter les dispositifs légaux pour lutter plus efficacement contre les marchands de sommeil", intervention à la table ronde organisée par le Rassemblement bruxellois pour le droit à l'habitat sur le thème des marchands de sommeil, le 23 novembre 2005.
49. "L'état des réglementations en matière de sécurité incendie en Belgique", exposé donné à Paris le 14 octobre 2005 à l'Agence nationale pour l'amélioration de l'habitat.
48. "Comment doper la lutte contre les immeubles abandonnés à Bruxelles ?", conférence donnée à Bruxelles le 13 octobre 2005 au Comité général d'action des Marolles.

47. "Du logement à l'habitat : maîtriser son lieu de vie", intervention au colloque *Quand l'habiter fait défaut. La question du lieu pour le public à la rue* organisé à Riom (France) le 4 octobre 2005 par le Centre communal d'action sociale de Riom.
46. "Les leviers d'action à la disposition des communes en matière de droit au logement", intervention à l'assemblée générale de la section locale d'Écolo Bruxelles-Ville le 22 septembre 2005.
45. "Pistes de solution pour juguler la crise du logement", intervention à la soirée-débat "Droit au logement et Droits de l'homme" organisée par la Ligue des droits de l'homme à Charleroi le 15 septembre 2005.
44. "La répartition des compétences en matière d'énergie", intervention au colloque *Vers un droit fondamental à l'énergie ?* organisé à Bruxelles le 15 septembre 2005 par les Facultés universitaires Saint-Louis.
43. "La problématique des campings permanents en Wallonie : zones de non-droit ou lieux d'expérimentation sociale ?", intervention au colloque sur *La Lutte contre l'habitat indigne* organisé à Lille le 30 mai 2005 par le Pôle de Lutte contre l'Habitat indigne du Ministère de l'Équipement (France).
42. "Le permis de location en Belgique : du risque d'effet pervers en germe dans une mesure à visée sociale", intervention au colloque sur *La Lutte contre l'habitat indigne* organisé à Lille le 30 mai 2005 par le Pôle de Lutte contre l'Habitat indigne du Ministère de l'Équipement (France).
41. "Les effets sur le contrat de bail du défaut de permis de location", intervention au séminaire sur *Le Code bruxellois du logement* organisé à La Panne les 26 et 27 mai 2005 par l'Institut d'Urbanisme de l'Université libre de Bruxelles.
40. "Le Code bruxellois du logement vu par les locataires", intervention au séminaire sur *Le Code bruxellois du logement* organisé à La Panne les 26 et 27 mai 2005 par l'Institut d'Urbanisme de l'Université libre de Bruxelles.
39. "Actualités du droit de gestion publique", intervention au séminaire sur *Le Code bruxellois du logement* organisé à La Panne les 26 et 27 mai 2005 par l'Institut d'Urbanisme de l'Université libre de Bruxelles.
38. "L'influence de l'habitat sur la santé mentale", intervention à la Ligue bruxelloise francophone pour la santé mentale, 3 mai 2005.
37. Participation à la table ronde "Comment optimiser un patrimoine immobilier en Europe ?" organisée au Salon de l'immobilier à Paris le 2 avril 2005 par la Fédération nationale des agences immobilières (France).
36. "L'évaluation législative de type pluraliste d'impact", audition comme expert devant la Commission des Affaires institutionnelles du Sénat, le 18 mars 2005.
35. "L'allocation-loyer (assortie d'un encadrement des loyers)", intervention à l'atelier Logement du colloque *Ensemble sur les chemins du développement durable* organisé le 23 février 2005 à Louvain-la-Neuve par la Ville d'Ottignies Louvain-la-Neuve.
34. "Le retard français dans l'accèsion à la propriété. Comparaisons européennes", intervention aux *Ières rencontres parlementaires sur la construction et le logement* organisées le 16 décembre 2004 à l'Assemblée nationale par M. François Scellier, Président du groupe d'études sur la construction et le logement de l'Assemblée nationale.
33. Présentation de Xavier Emmanuelli, ancien secrétaire d'État français à l'Action humanitaire d'urgence, à la tribune des Grandes conférences catholiques, 30 novembre 2004.

32. "Les ressorts communaux dans la mise en oeuvre du droit à un logement décent", intervention devant les mandataires FDF de Schaerbeek en compagnie du bourgmestre Georges Clerfayt, 29 novembre 2004.
31. "Mérites et démérites de l'allocation-loyer", intervention au Conseil consultatif du logement de la Région de Bruxelles-Capitale, 26 novembre 2004.
30. "Renforcer l'accès à la propriété : un éclairage européen", intervention au 94ème congrès de l'Union nationale de la propriété immobilière (France) organisé à Toulouse les 15-16 octobre 2004 sur le thème *Actualité de la propriété immobilière en Europe*. Comptes-rendus dans *L'information immobilière* (Le Journal de l'Union nationale de la propriété immobilière), n°369, novembre 2004, p. 11 et s. (France) ainsi que dans *Le Cri* (journal du Syndicat national des propriétaires), n°288, novembre 2004, p. 12 et s. (Belgique).
28. Animation du débat sur le logement organisé à Bruxelles à l'Hôtel Tagawa par la Fée coopérative le 27 mai 2004 et réunissant un candidat de chacun des partis démocratiques.
27. "Participation citoyenne et évaluation des Contrats de quartier", intervention dans le cadre du colloque *Les valeurs démocratiques comme stratégies de prévention* organisé à Charleroi les 12 et 13 mai 2004 par le Centre interuniversitaire de formation permanente (CIFO) et la Ville de Charleroi.
26. "Le contrat d'intégration sociale comme outil de citoyenneté ?", intervention dans le cadre du colloque *Les valeurs démocratiques comme stratégies de prévention* organisé à Charleroi les 12 et 13 mai 2004 par le Centre interuniversitaire de formation permanente (CIFO) et la Ville de Charleroi.
25. Les raisons juridiques de l'insuffisance de l'offre de logements à Bruxelles", intervention à la journée d'étude *La crise du logement à Bruxelles. Problème d'accès et/ou de pénurie ?* organisée le 23 avril 2004 à Bruxelles par le Réseau interdisciplinaire de recherches sur Bruxelles des Facultés universitaires Saint Louis et le Rassemblement bruxellois pour le droit à l'habitat.
24. "Comment structurer efficacement l'action des différents intervenants en matière de logement ? L'expérience du Rassemblement bruxellois pour le droit à l'habitat", conférence donnée à Liège le 20 avril 2004 devant le *Carrefour Logement des services sociaux liégeois*, qui regroupe les différents organismes sociaux actifs sur le territoire de la ville.
23. "Allocation-loyer, loyer objectif et taxation des loyers réels", allocution prononcée dans le cadre de l'assemblée de la commission logement d'Écolo, Namur, 1er avril 2004.
22. "Des solutions prospectives pour résoudre la crise du logement à Bruxelles", intervention dans le cadre d'une conférence sur le droit au logement organisée par le F.D.F. à l'attention de ses mandataires publics, Bruxelles, 17 mars 2004.
21. "Renforcer la pertinence sociale des réglementations en matière de droit au logement grâce à l'apport des personnes précarisées", intervention dans le cadre du cours *Criminologie des populations marginalisées* dispensé par Mme Françoise Digneffe aux étudiants en criminologie de l'Université catholique de Louvain, 16 mars 2004.
20. "La simplification du langage judiciaire", intervention dans le cadre de la rencontre entre Messieurs le sénateur honoraire Fred Erdman et le doyen Georges de Leval, et les étudiants des Facultés universitaires Saint-Louis, 11 mars 2004..
19. "Les "obligations correspondantes" de l'article 23 de la Constitution", intervention conjointe avec Isabelle Hachez dans le cadre de la journée d'étude organisée par les

Facultés universitaires Saint-Louis le 5 mars 2004 sur le thème *La responsabilité, face cachée des droits de l'homme*.

18. Débat à la Foire de livre de Bruxelles le 12 février 2004 avec Mme Béatrice Laloux, directrice du Syndicat national des propriétaires, à l'occasion de la sortie de presse de *La lutte contre les logements insalubres à Bruxelles*(dir., avec G. De Pauw), actes du colloque tenu à Bruxelles par le Rassemblement bruxellois pour le droit à l'habitat le 29 septembre 2003, Bruxelles, Bruylant, 2004.
17. "Le droit de gestion publique en Région de Bruxelles-Capitale", intervention à l'Assemblée générale de la section C.P.A.S. de l'Association des villes et communes de la Région de Bruxelles-Capitale, assemblée générale dédiée au thème "Le Code bruxellois du logement et ses implications pour les C.P.A.S.", 12 février 2004. Compte-rendu dans *CPAS+* (journal de la Fédération des CPAS), avril 2004, n°4, p. 61 et s.
16. "Allocation loyer, loyer objectif et taxation des loyers réels : réguler le marché du logement", intervention aux Midis intimes de la Chaire Hoover d'éthique économique et sociale, Louvain-la-Neuve, 10 février 2004.
15. "Renforcer l'accès à la propriété : un éclairage européen", intervention au colloque *Propriété pour tous : un enjeu national* organisé à Paris le 4 février 2004 par Gilles de Robien, Ministre français de l'Équipement, des Transports, du Logement, du Tourisme et de la Mer.
14. "Comment améliorer l'accès au logement", intervention au *Carrefour de l'humanisme* sur l'accès au logement organisé au Parlement fédéral le 28 novembre 2003 par le cdH.
13. "Les conséquences d'un arrêté d'inhabitabilité sur le relogement, sur l'inscription aux registres de la population, sur l'aide sociale, ...", intervention au colloque tenu à Bruxelles par le Rassemblement bruxellois pour le droit à l'habitat le 29 septembre 2003 autour du thème de la lutte contre les logements insalubres.
12. "Le droit au logement des plus démunis", intervention aux "Chemins d'été" organisés le 21 juillet 2003 par le Centre permanent pour la citoyenneté et la participation (cdH).
11. "L'impact du code bruxellois du logement sur les communes", intervention à la soirée d'information organisée le 21 mai 2003 par l'Union des locataires de Forest et le collège des bourgmestres et échevins de la commune de Forest autour de l'ordonnance de police de la commune de Forest du 28 mai 2003.
10. Rapporteur à la formation "Stratégie et pratique de l'écrit judiciaire" organisée à Dinant le 14 mai 2003 par le Service public fédéral de la Justice.
9. "Le contrat de bail", intervention croisée avec Mme Béatrice Laloux, présidente du Syndicat national des propriétaires, à la conférence-débat organisée par l'Association des locataires tennodois au Mirano le 28 octobre 2002 dans le cadre de l'action "Deux mois pour un toit" menée par le Rassemblement bruxellois pour le droit à l'habitat.
8. "Le droit du travail et la philosophie du droit", conclusions du colloque *Secrétaire de C.P.A.S., marche... tous droits*, organisé les 25 et 26 avril 2002 à Namur par l'Association régionale wallonne des secrétaires de C.P.A.S.
7. "Les personnes en situation de précarité ou d'exclusion", intervention au Cycle de formation *Droit international des droits de l'homme* organisé par l'ordre des avocats du Barreau de Charleroi le 27 juin 2001.
6. "Expulsions, dignité humaine et article 23 de la Constitution", intervention au colloque *Expulsions du logement et dignité humaine* organisé à Bruxelles par les Facultés universitaires Saint Louis et le Syndicat des locataires le 18 mai 2001.

5. "La lutte contre les immeubles abandonnés", rapport introductif du colloque *La production du logement à Bruxelles* tenu à Bruxelles le 2 octobre 2000 par le Rassemblement bruxellois pour le droit à l'habitat (R.B.D.H.)
4. "Les acteurs locaux de la politique du logement : aspects individuels. Règles relatives à l'attribution de logements, nature de la relation juridique nouée, droits et obligations des parties", intervention avec P. Jadoul au colloque *Les acteurs communaux de la politique du logement* organisé par la Revue de Droit communal le 30 mars 2000.
3. Exposé introductif de l'atelier "Le réseau socio-sanitaire et l'exclusion urbaine" lors du colloque *Santé & société : les risques cachés* organisé à Bruxelles par l'a.s.b.l. Solidarités nouvelles Bruxelles et la Commission communautaire française de la Région de Bruxelles-Capitale le 16 décembre 1999.
2. "Les agences immobilières sociales comme alternative au logement social ?", intervention au colloque *Le logement social en Belgique - état des lieux pour demain* organisé à Liège et à Bruxelles par l'a.s.b.l. Loi et société les 17 et 24 septembre 1999.
1. "La pauvreté écartelée entre deux temporalités (apparemment) contradictoires", intervention au colloque *Droit et temps. L'accélération du temps juridique* organisé à Bruxelles par le Séminaire interdisciplinaire d'études juridiques les 27 et 28 mai 1999.

VI. Expériences professionnelles et mandats divers

- Directeur de l'Institut de recherches interdisciplinaires sur Bruxelles (IRIB) des Facultés universitaires Saint-Louis
- Membre effectif du Conseil supérieur du logement de la Région wallonne (2005 - ...) et membre de son bureau.
- Expert invité au Conseil consultatif du logement de la Région de Bruxelles-Capitale (2004 - ...).
- Membre du Conseil de la politique scientifique de la Région de Bruxelles-Capitale et membre de son bureau (2009-...)
- Coprésident du Rassemblement bruxellois pour le droit à l'habitat (2001 - 2004).
- Consultant pour la Région bruxelloise (avec J. Sohier et C. Mostin) chargé de l'élaboration du Code bruxellois du logement (2000-2001).
- Aide à la rédaction de la proposition de loi déposée le 8 avril 2002 à la Chambre des représentants par Mme Karine Lalieux (P.S.) et au Sénat par M. Jean Cornil (P.S.) modifiant la législation en matière de baux relatifs à la résidence principale du preneur (1722/001).
- Aide à la rédaction d'une proposition de loi déposée le 18 mai 2005 à la Chambre des représentants par Mme Marie Nagy et M. Jean-Marc Nolle (Écolo) modifiant certaines dispositions relatives aux baux à loyer (1788/001).
- Consultation, à titre d'expert, dans le cadre de l'élaboration de la loi française sur le « permis de louer » (mai 2006).
- Directeur du comité de rédaction de la *Revue de droit régional comparé* (2011-...)
- Membre du comité de rédaction des *Échos du logement* (2004 - ...).
- Membre du comité de rédaction de la revue *JURIMpratique* (2008-...)

- Membre du comité de rédaction de la revue *Humanisme et Solidarité* (2008 - 2010).
- Correspondant belge de la revue *Espaces et sociétés* (France)
- Correspondant belge du réseau européen *Housing rights watch*
- Membre du comité de rédaction de la revue *Droit en Quart monde* (1996-1998)
- Membre du comité d'encadrement de la revue *Droits quotidiens* (2003 - 2006).
- Membre du comité de rédaction d'*Art. 23* (2003 - 2009).
- *Referee* pour la revue *Éthique économique / Ethics and Economics* (2003 - 2004).

- Membre du "Groupe de spécialistes sur l'accès au logement" (CS-LO) du Conseil de l'Europe en tant que représentant du Saint-Siège (1999-2001).
- Expert juridique dans le groupe de travail "fiscalité immobilière" mis sur pied par le Rassemblement bruxellois pour le droit à l'habitat (2001-2002).

- Membre du Conseil d'administration du Rassemblement bruxellois pour le droit à l'habitat (2001 - 2009).
- Membre du conseil d'administration de Habitat et Participation (2007 - ...).
- Membre du conseil d'administration de Habitat et humanisme (2009 - ...).
- Membre du Conseil d'administration de l'asbl Convivence (2008 - 2010).
- Membre du conseil d'administration de l'agence schaarbeekoise immobilière sociale (2003 - 2006).
- Membre du conseil d'administration du Secrétariat régional au développement urbain (2004 - 2005).

- Membre du comité d'accompagnement du projet "L'art du recyclage chez les gens du voyage" primé par la Fondation pour les Générations Futures dans le cadre des "Initiatives 2003, vers un développement soutenable : Rio, 10 ans après. Et si on concrétisait ?" (2003 - 2004).
- Membre du comité de suivi du projet "DECLIC - Appui à la citoyenneté par le droit" de l'a.s.b.l. Habitat et Participation (2005 - ...).
- Membre du "Kern" de *Aula Magna : une initiative pour Bruxelles* (groupe de réflexion interdisciplinaire mis en place à l'initiative de Ph. Van Parijs et A. Deneef).
- Membre du Comité d'accompagnement du Cabinet d'avocats du Quartiers des libertés.

- Participation à des jurys de sélection de programmes de recherche français du PUCA (Plan Urbanisme Construction Architecture) de la Direction Générale de l'aménagement, du logement et de la nature, janvier 2010.
- Participation à des jurys de sélection des programmes de recherche *Prospective research for Brussels* de la Région de Bruxelles-Capitale (octobre 2009)
- Membre du comité d'évaluation du Réseau wallon de lutte contre la pauvreté pour ce qui concerne les projets subsidiés par la banque Cera
- Participation à un jury d'architecture à l'Institut supérieur d'architecture La Cambre (juin 2006)
- Membre de jurys de mémoire : à l'ULB, à La Cambre, à l'Institut supérieur d'urbanisme et de rénovation urbaine (ISURU)

- Animation, pour Avocats sans frontières, d'une formation en méthodologie juridique à l'intention des magistrats de résidence burundais appelés à compléter le siège des tribunaux de grande instance, Bujumbura, janvier 2004.

- Participation à l'exposition sur le logement social qui s'est tenue d'avril à juin 2003 au Palais des Beaux arts.
- Participation à l'émission "Mise au point" de la RTBF Télé du 4 mars 2006 consacrée aux problèmes d'accession à la propriété.
- Participation à l'émission "RTL+" de RTL-TV du 20 septembre 2005 dédiée à la question des logements sociaux en Wallonie.
- Participation à l'émission "Mise au point" de la RTBF Télé du 14 novembre 2003 consacrée aux problèmes de logement à Bruxelles.
- Participation à l'émission "Controverse" de RTL-TV du 8 décembre 2002 dédiée à la question du fichier des mauvais locataires.
- Participation à l'émission de Télé Bruxelles "Le débat est ouvert" du 30 novembre 2002 consacrée aux problèmes de logement et de santé à Bruxelles.
- Participation à l'émission "Le bus des régions" de la RTBF 1 du 27 janvier 2003 consacrée à la question du fichier des mauvais locataires.
- Interviews diverses, tant dans la presse écrite que télévisuelle et radiophonique.